



*Liberté • Égalité • Fraternité*  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ILLE-ET-VILAINE

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS  
N°35-2019-073

PUBLIÉ LE 19 JUILLET 2019

# Sommaire

## **Préfecture Ille-et-Vilaine / Direction des collectivités territoriales et de la citoyenneté**

35-2019-07-12-002 - Arrêté préfectoral du 12 juillet 2019 portant localisation de secteurs d'information sur les sols (SIS) sur le territoire de la CC St Meen Montauban (23 pages)

Page 3

35-2019-07-16-004 - Arrêté préfectoral du 16 juillet 2019 portant localisation de secteurs d'information sur les sols (SIS) sur le territoire de la CA Redon (partie Ille-et-Vilaine) (53 pages)

Page 27

Préfecture Ille-et-Vilaine

35-2019-07-12-002

Arrêté préfectoral du 12 juillet 2019 portant localisation de  
secteurs d'information sur les sols (SIS) sur le territoire de  
la CC St Meen Montauban



PRÉFET D'ILLE-ET-VILAINE

**DIRECTION DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES  
ET DE LA CITOYENNETÉ**

Bureau de l'Urbanisme

**ARRÊTÉ**

**Portant sur la localisation de secteurs d'informations sur les sols (SIS)**

**Territoire de la Communauté de Communes Saint-Méen Montauban**

**LA PRÉFÈTE DE LA RÉGION BRETAGNE  
PRÉFÈTE D'ILLE-ET-VILAINE**

Vu le code de l'environnement, notamment les articles L.556-2, L. 125-6 et L.125-7, R. 125-41 à R.125-47 ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles R.151-53, R.410-15-1, R.431-16 et R.442-8-1 ;

Vu l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) ;

Vu le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L. 125-6 et L. 125-7 du code de l'Environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;

Vu le rapport de l'inspection des installations classées du 7 juillet 2019 proposant la création de SIS sur le territoire de la Communauté de Communes de Saint-Méen Montauban ;

Vu les retours de maires consultés du territoire de la Communauté de Communes de Saint-Méen Montauban ;

Vu l'information des propriétaires concernés par les projets de création des Secteurs d'Information sur les Sols 14 janvier au 14 mars 2019 puis du 29 mars au 29 mai 2019 et l'observation de deux d'entre eux ;

Vu l'absence d'observations du public entre le 14 janvier et le 14 mars 2019 ;

Considérant qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

Considérant que les dépôts des déchets et substances sur les terrains identifiés dans les fiches SIS sur le territoire de la Communauté de Communes de Saint-Méen Montauban doivent être pris en compte en cas de changement d'usage, de vente et de location du terrain ;

Considérant que les communes du territoire de la Communauté de Communes de Saint-Méen Montauban ont été consultées sur les projets de création de Secteurs d'Information sur les Sols situés sur leur territoire ;

Considérant que les propriétaires des terrains d'assiette concernés par un projet de création d'un Secteur d'Information sur les Sols ont été identifiés à l'aide des outils à la disposition de la DREAL et des mairies concernées et qu'ils ont été informés dans la mesure du possible ;

Considérant que la participation du public a été réalisée du 14 janvier et le 14 mars 2019,

Considérant les retours des communes, l'observation d'un des propriétaires consultés et l'absence de contribution du public ;

Sur proposition du Secrétaire Général de la Préfecture ;

.../...

3, avenue de la Préfecture - 35026 RENNES CEDEX 9  
Tél. : 0821 80 30 35 - Fax : 02 99 02 10 15 - [www.bretagne.pref.gouv.fr](http://www.bretagne.pref.gouv.fr)

## ARRÊTE

### **Article 1<sup>er</sup> - Généralités**

Conformément à l'article R. 125-45 du Code de l'environnement, des Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) sont créés sur les communes suivantes du territoire de la Communauté de Communes de Saint-Méen Montauban et référencés :

- Commune de Irodouër: 35SIS02672
- Commune de Médréac : 35SIS02717
- Commune de Montauban-de-Bretagne : 35SIS06747, 35SIS02723, 35SIS08150
- Commune de Saint-Malon-sur-Mel : 35SIS03577
- Commune de Saint-Pern : 35SIS02756

Les fiches descriptives de ces Secteurs d'Information sur les Sols sont annexées au présent arrêté préfectoral.

### **Article 2 - Urbanisme**

Les Secteurs d'Information sur les Sols mentionnés à l'article 1 sont publiés sur le site Internet <http://www.georisques.gouv.fr>.

Les Secteurs d'Information sur les Sols définis par le présent arrêté sont annexés aux documents d'urbanisme en vigueur des communes de Irodouër, Médréac, Montauban-de-Bretagne, Saint-Malon-sur-Mel et Saint-Pern.

### **Article 3 - Obligations relatives à l'usage des terrains**

Conformément à l'article L. 556-2 du code de l'environnement, les pétitionnaires d'autorisation à construire dans les secteurs d'information sur les sols identifiés à l'article 1 doivent attester de la prise en compte d'une étude de sols, définissant les mesures de gestion de la pollution à mettre en œuvre pour assurer la compatibilité entre l'usage futur et l'état des sols. Cette attestation doit être établie par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués ou équivalent, conformément à la norme NF X31-620-2, définie par arrêté du ministre chargé de l'environnement.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis d'aménager par une personne ayant qualité pour bénéficier de l'expropriation pour cause d'utilité publique, dès lors que l'opération de lotissement a donné lieu à la publication d'une déclaration d'utilité publique

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis de construire, lorsque la construction projetée est située dans le périmètre d'un lotissement autorisé ayant fait l'objet d'une demande comportant une attestation garantissant la réalisation d'une étude des sols et sa prise en compte dans la conception du projet d'aménagement.

À compter de la date de publication du présent arrêté, le fait qu'un terrain soit répertorié en secteurs d'information sur les sols doit être mentionné dans les certificats d'urbanisme prévus à l'article L. 410-1 du code de l'urbanisme. L'obligation vaut tant pour la délivrance de certificats dans les communes disposant d'un PLU que dans celles disposant d'une carte communale ou sous le régime du RNU (Règlement National d'Urbanisme).

Le présent article s'applique sans préjudice des dispositions spécifiques sur la pollution des sols déjà prévues dans les documents d'urbanisme.

### **Article 4 - Obligations d'information des acquéreurs et locataires**

Sans préjudice des articles L. 514-20 et L. 125-5 du code de l'environnement, lorsqu'un terrain situé en secteur d'information sur les sols mentionné à l'article L. 125-6 du code de l'environnement fait l'objet d'un contrat de vente ou de location, le vendeur ou le bailleur du terrain est tenu d'en informer par écrit l'acquéreur ou le locataire. Il communique les informations rendues publiques par l'État, en application de l'article L. 125-6 précité. L'acte de vente ou de location atteste de l'accomplissement de cette formalité.

Ces obligations sont applicables à compter du premier jour du quatrième mois suivant la publication au recueil des actes administratifs dans le département du présent arrêté.

À défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à la destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acquéreur ou le locataire a le choix de demander la résolution du contrat ou, selon le cas, de se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer. L'acquéreur peut aussi demander la réhabilitation du terrain aux frais du vendeur lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente.

#### **Article 5 - Révision des SIS**

La modification de fiche SIS ne nécessite ni modification du présent arrêté, ni nouvelle consultation.

Le présent arrêté est révisé (suppression ou ajout de sites) dès lors que le préfet a connaissance d'informations lui permettant la suppression ou la création de nouveau secteur d'information sur les sols.

La création, la suppression de secteurs d'information sur les sols est menée conformément aux dispositions des articles R. 125-42 à R. 125-46 du code de l'environnement. La durée de la consultation prévue au I de l'article R. 125-44 du code de l'environnement est fixée à deux mois.

#### **Article 6 - Notification et publicité**

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté sera notifié aux maires de Irodouër, Médréac, Montauban-de-Bretagne, Saint-Malon-sur-Mel et Saint-Pern et au président de la Communauté de Communes de Saint-Méen Montauban.

Il est affiché pendant un mois au siège des mairies de Irodouër, Médréac, Montauban-de-Bretagne, Saint-Malon-sur-Mel et Saint-Pern.

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs du département d'Ille-et-Vilaine.

#### **Article 7 - Exécution de l'arrêté**

Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture d'Ille-et-Vilaine, les Maires de Irodouër, Médréac, Montauban-de-Bretagne, Saint-Malon-sur-Mel et Saint-Pern, Monsieur le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement et tout agent de la force publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Rennes, le 12 juillet 2019

Pour la Préfète et par délégation,  
Le Secrétaire Général

Denis LAGNON

En vertu des articles R.421.1 à 421.7 du code de justice administrative, la présente décision peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de RENNES qui devra, sous peine de forclusion, être enregistré au greffe de cette juridiction dans le délai de 2 mois à compter de sa notification ou publication. Il est également possible d'exercer, durant le délai de recours contentieux, un recours gracieux auprès du préfet : ce recours gracieux interrompt le délai de recours contentieux qui ne courra à nouveau qu'à compter de l'intervention de sa réponse, sachant qu'en application de l'article R.421.2 du code de justice administrative, «le silence gardé pendant plus de deux mois sur une réclamation par l'autorité compétente vaut décision de rejet». Le tribunal administratif peut être saisi par voie dématérialisée en utilisant l'application Télérecours : <https://www.telerecours.fr>



## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02672                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Nom usuel               | Anienne décharge de la Potinais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Adresse                 | La Potinais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Commune principale      | IRODOUER - 35135                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les déchets industriels banals, les déchets industriels spéciaux, les déchets verts, les encombrants, les déchets agricoles et les bidons de produits phytosanitaires.</p> <p>Les dépôts ont cessé en 1998.</p> <p>La superficie du dépôt est de 600 m<sup>2</sup> pour une hauteur moyenne de 1,5 m et une hauteur de front de 3 m.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

## Références aux inventaires

| Organisme                      | Base           | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|--------------------------------|----------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public<br>- BRGM | Base<br>BASIAS | BRE3504329  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504329">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504329</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 333961.0 , 6807243.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 9528 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 487 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

---

Date de vérification du  
parcellaire

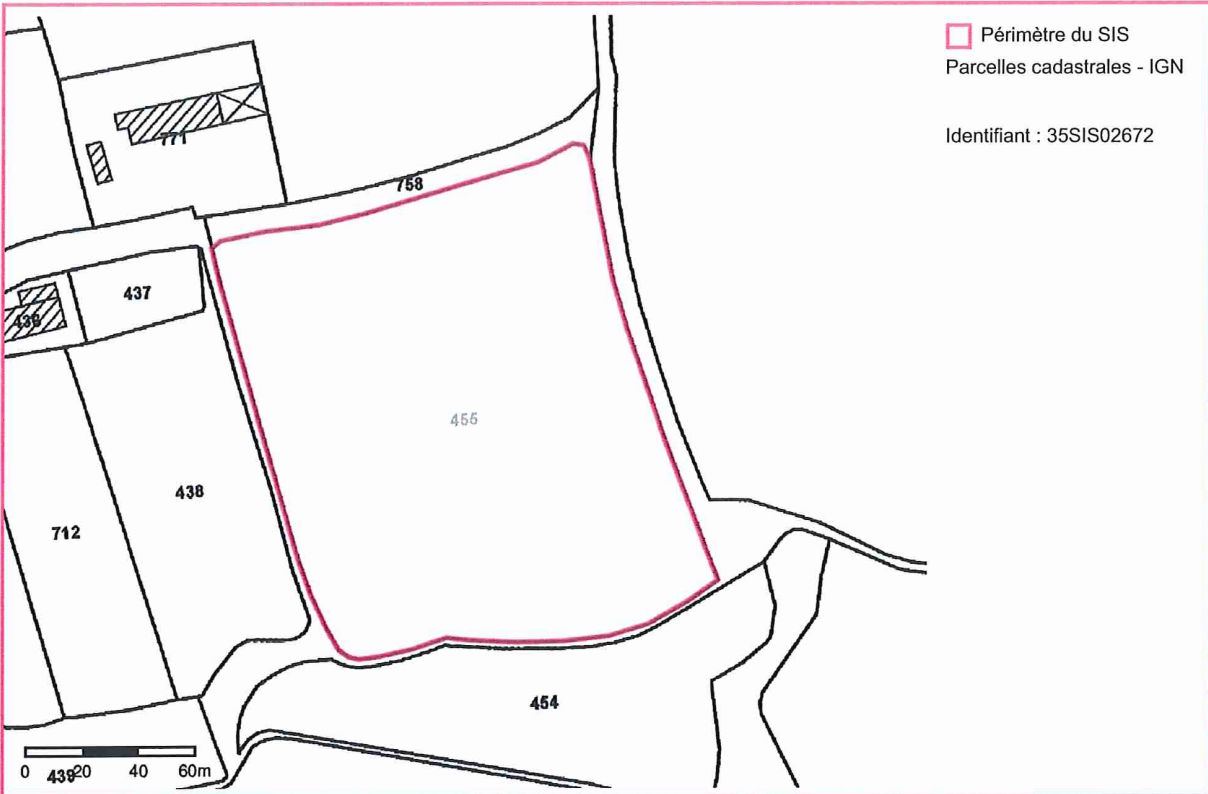
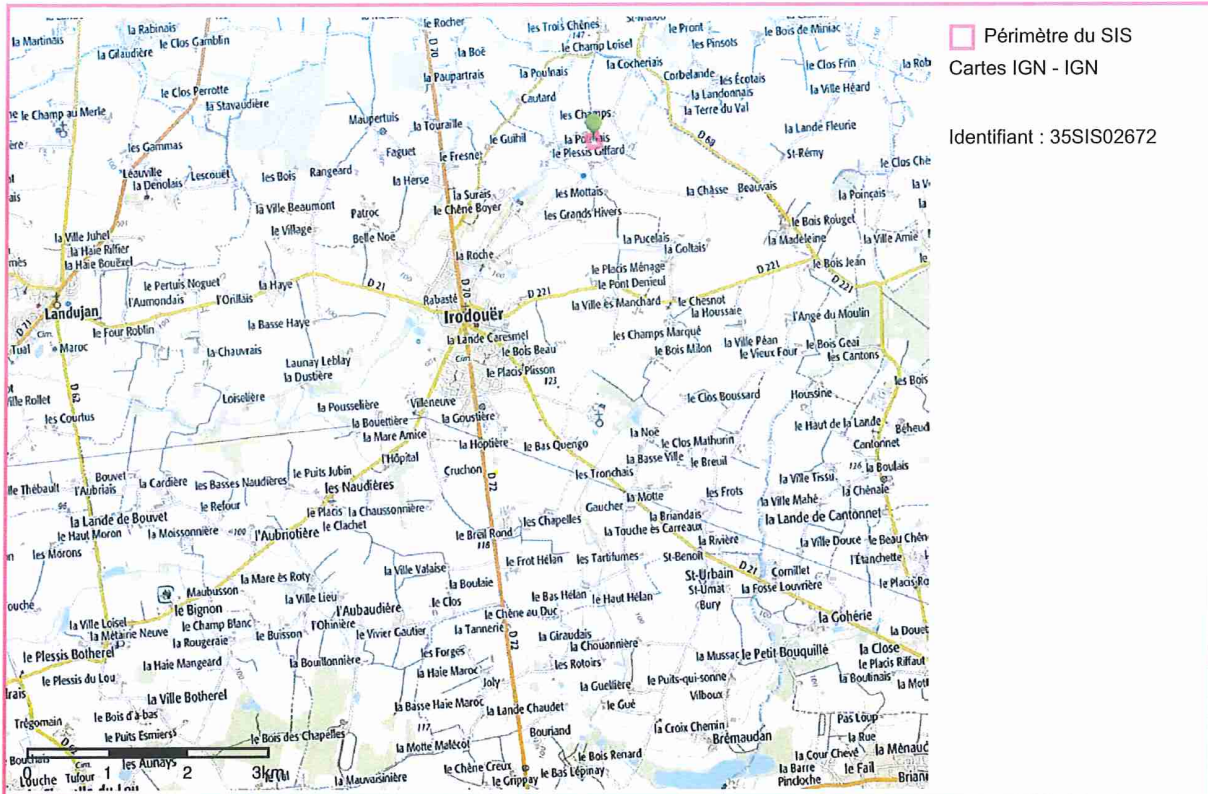
| Commune  | Section | Parcelle | Date génération |
|----------|---------|----------|-----------------|
| IRODOUER | 0B      | 455      | 01/12/2016      |

## Documents

---



# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02717                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de La Guesnaye                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Adresse                 | La Guesnaye                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Commune principale      | MEDREAC - 35171                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les encombrants, les déchets verts, les déchets industriels banals, les déchets industriels spéciaux et les gravats.</p> <p>La superficie du dépôt est de 3 500 à 4 500 m<sup>2</sup> pour une hauteur moyenne de 10m environ et une hauteur de front de 15 m.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - ADEME | Base BASIAS | BRE3504337  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504337">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504337</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 325735.0 , 6809455.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 6435 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 613 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

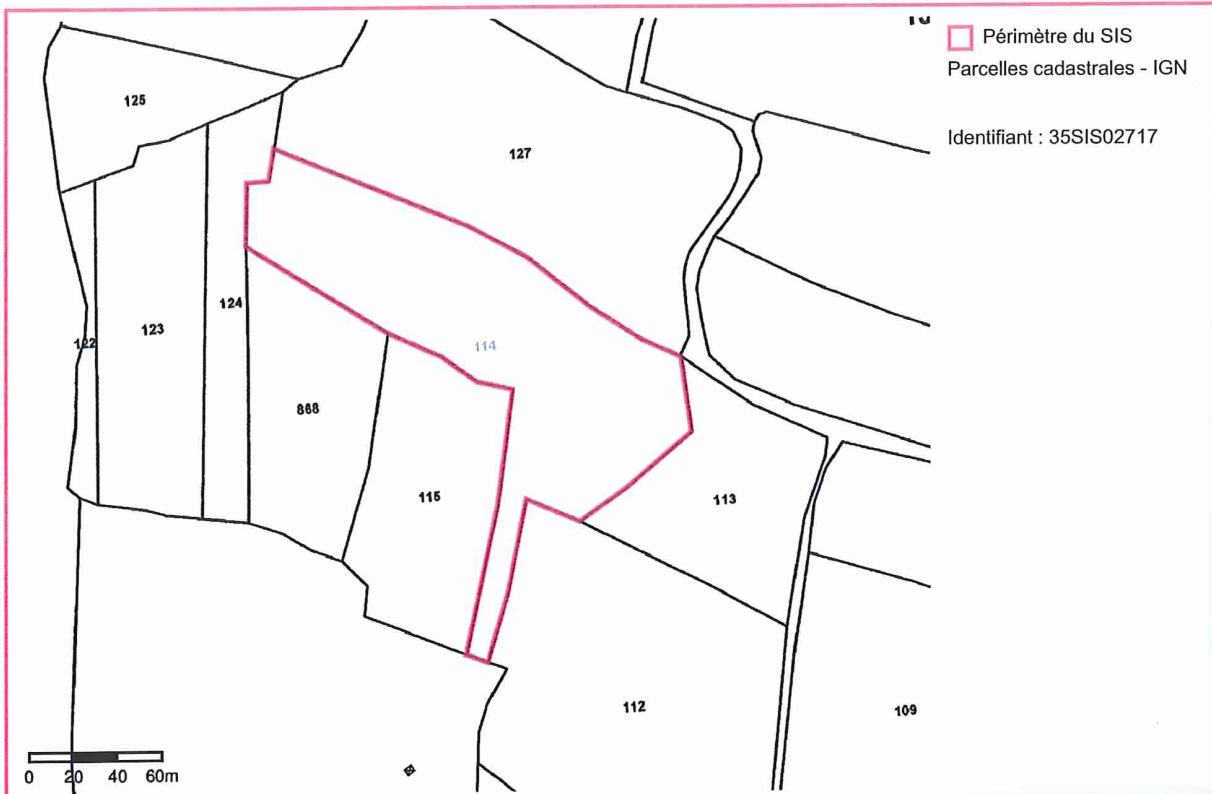
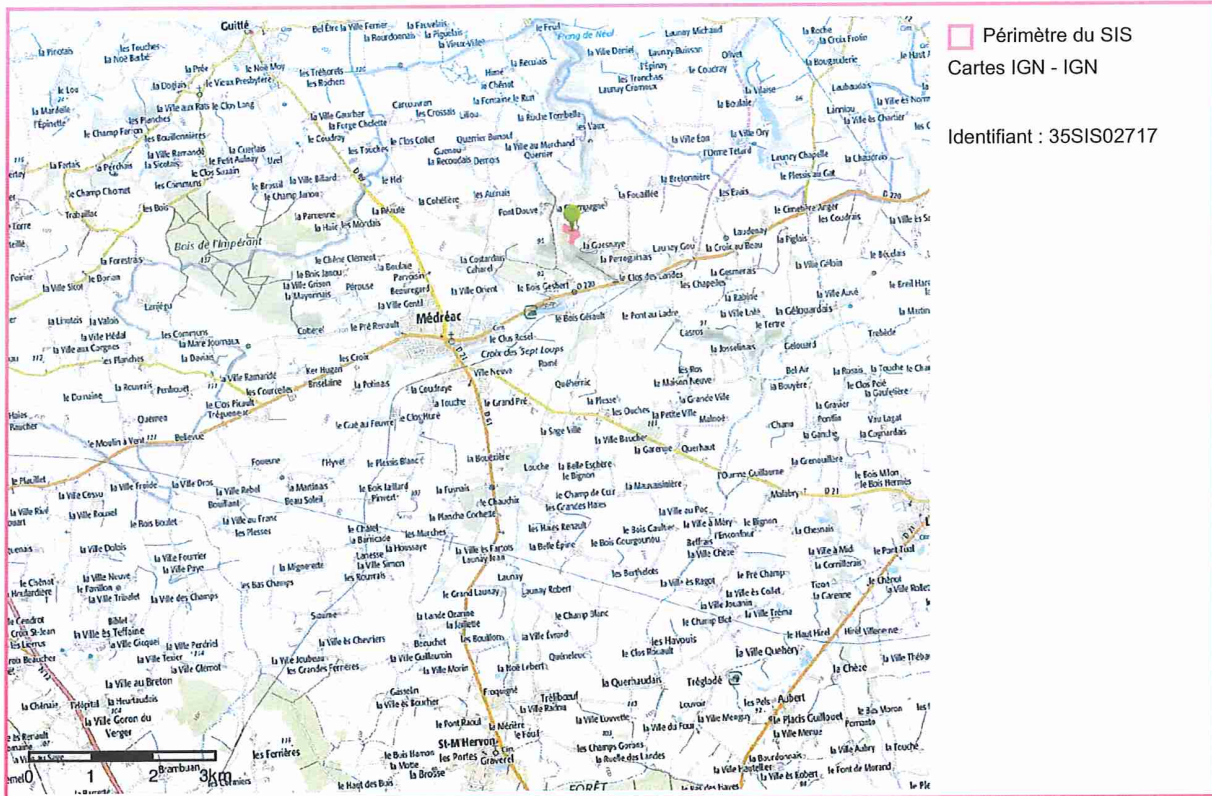
Date de vérification du parcellaire

| Commune | Section | Parcelle | Date génération |
|---------|---------|----------|-----------------|
| MEDREAC | 0C      | 114      | 02/12/2016      |

## Documents

---

# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02723                                                                                                                                                                                        |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de Lannelou                                                                                                                                                                     |
| Adresse                 | Lannelou                                                                                                                                                                                          |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                   |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                              |
| Commune principale      | MONTAUBAN DE BRETAGNE - 35184                                                                                                                                                                     |
| Caractéristiques du SIS | Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les carcasses de voitures et les ferrailles.<br><br>Les dépôts ont eu lieu de 1980 à 1998. |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                   |

## Références aux inventaires

| Organisme                   | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | BRE3503671  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3503671">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3503671</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 321055.0 , 6803666.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 5178 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 1044 m                            |

## Liste parcellaire cadastral

---

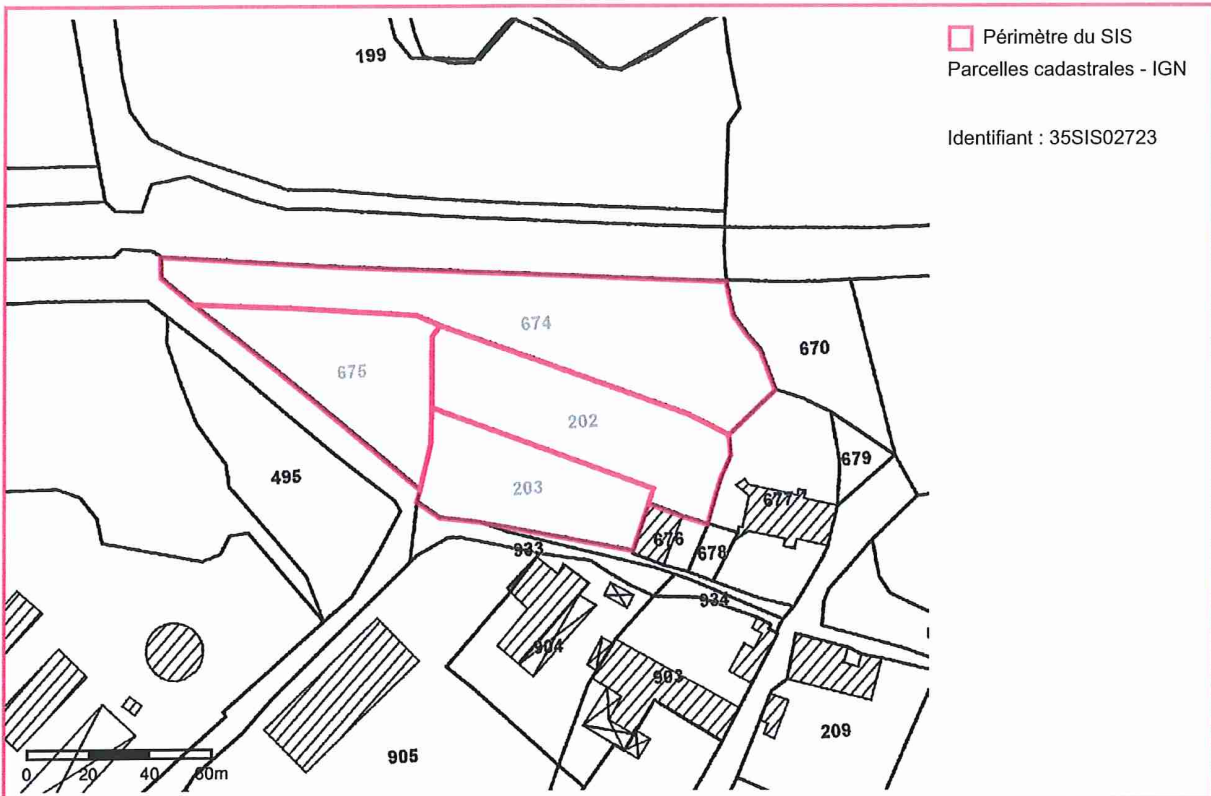
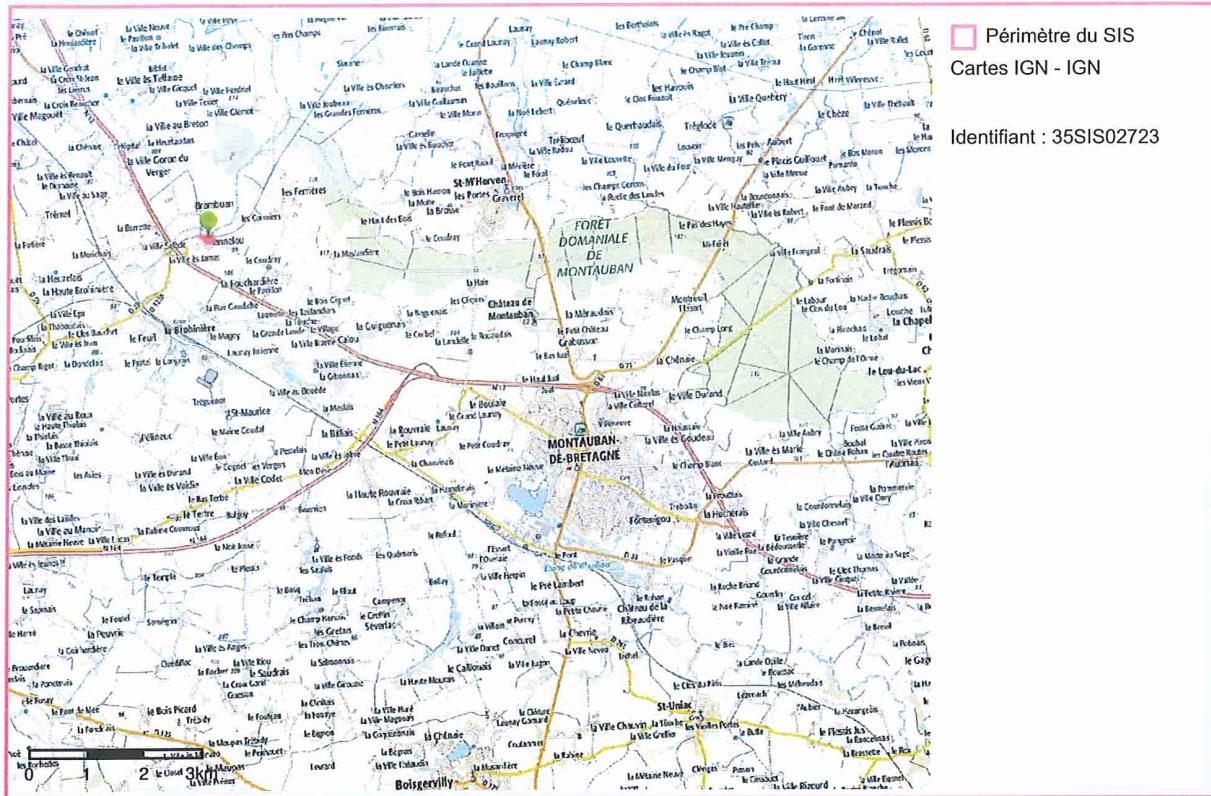
Date de vérification du  
parcellaire

| Commune               | Section | Parcelle | Date génération |
|-----------------------|---------|----------|-----------------|
| MONTAUBAN DE BRETAGNE | 0A      | 203      | 02/02/2018      |
| MONTAUBAN DE BRETAGNE | 0A      | 202      | 02/02/2018      |
| MONTAUBAN DE BRETAGNE | 0A      | 675      | 02/02/2018      |
| MONTAUBAN DE BRETAGNE | 0A      | 674      | 02/02/2018      |

## Documents

---

# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                        |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS08150                                                                                             |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de Pélineuc                                                                          |
| Adresse                 | Pélineuc                                                                                               |
| Lieu-dit                |                                                                                                        |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                   |
| Commune principale      | MONTAUBAN DE BRETAGNE - 35184                                                                          |
| Caractéristiques du SIS | Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères. |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                     |
| Observations            |                                                                                                        |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base                           | Identifiant | Lien |
|------------------------------|--------------------------------|-------------|------|
| Autre organisme (à préciser) | Base ou inventaire non précisé | Mairie      |      |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 319611.0 , 6801687.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 3275 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 342 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

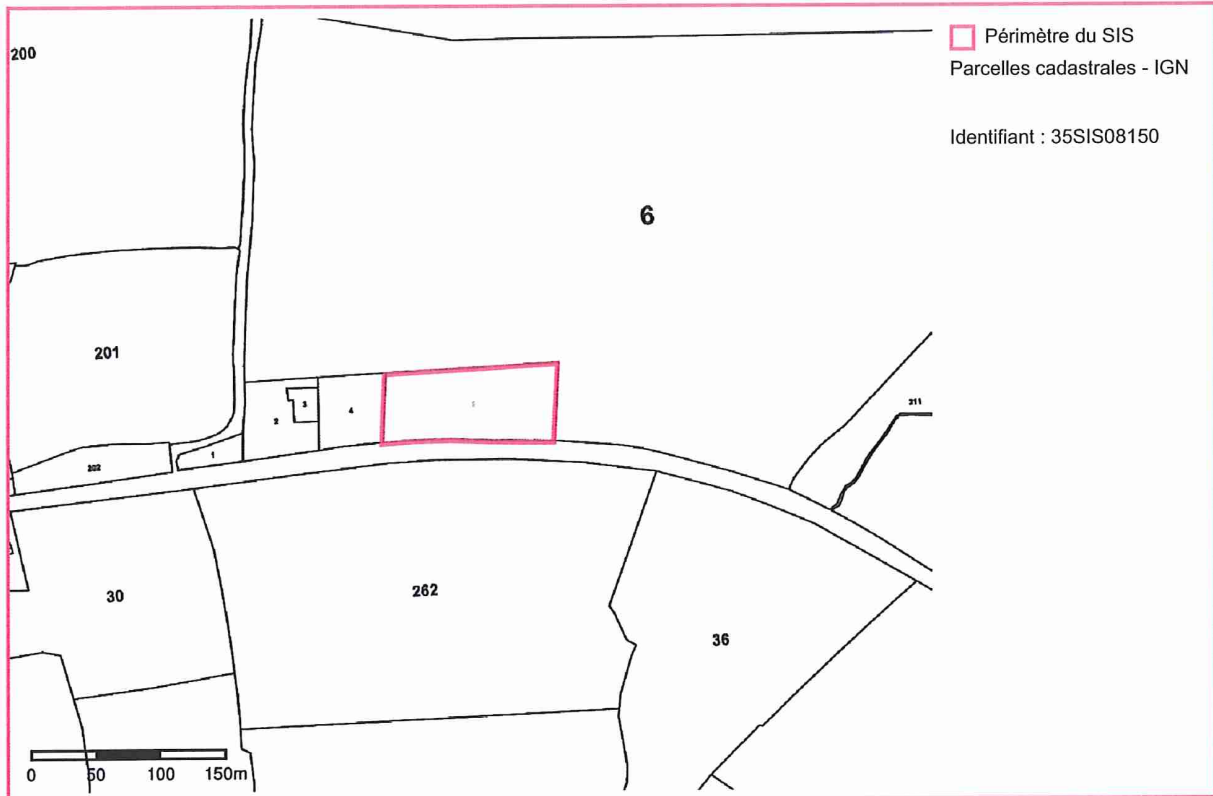
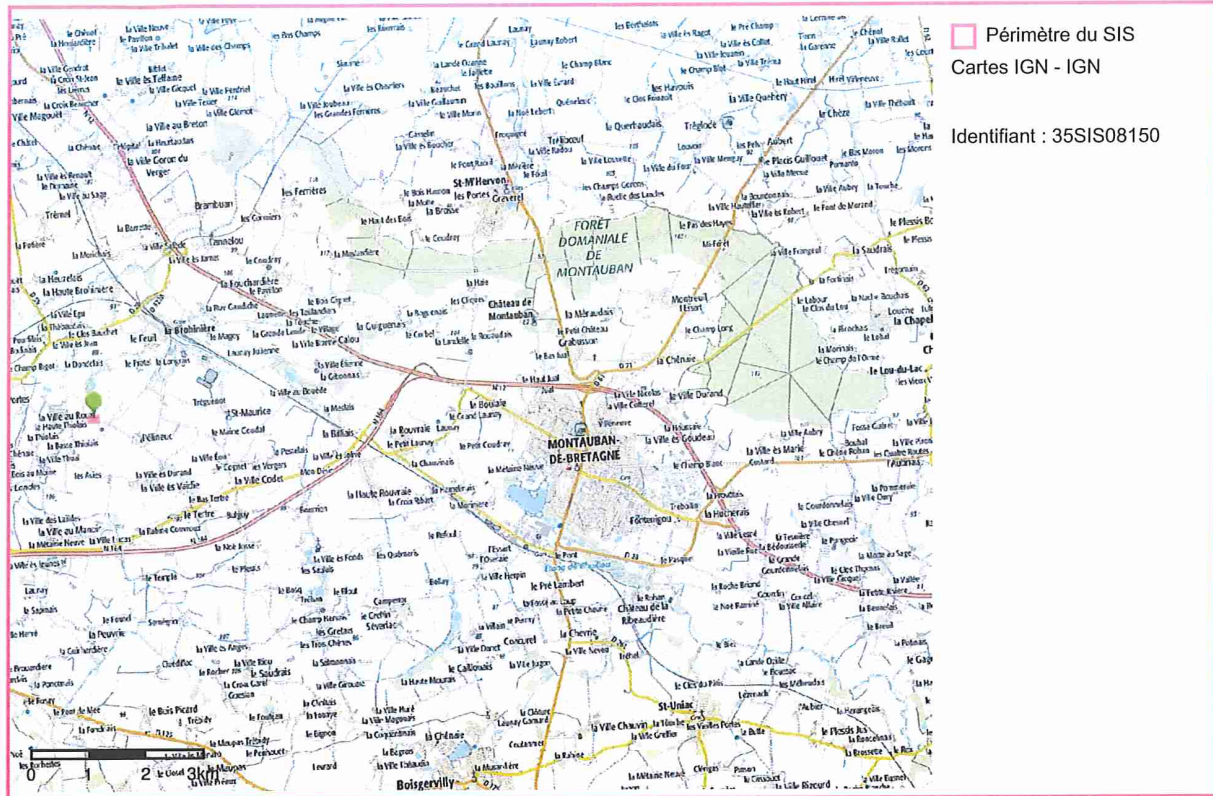
Date de vérification du parcellaire

| Commune               | Section | Parcelle | Date génération |
|-----------------------|---------|----------|-----------------|
| MONTAUBAN DE BRETAGNE | AI      | 5        | 24/10/2018      |

## Documents



# Cartographie





## Identification

---

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS06747                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Billiais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Adresse                 | La Ville Es Jollive                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Commune principale      | MONTAUBAN DE BRETAGNE - 35184                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les gravats, les déchets de démolition, les encombrants et les déchets verts.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1980 (arrêté préfectoral) à 1998.</p> <p>La superficie du dépôt est de 12 000 m<sup>2</sup> pour une hauteur moyenne de 2-3 mètres et une hauteur de front de 4 mètres.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## Références aux inventaires

---

| Organisme                   | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | BRE3503671  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3503671">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3503671</a> |

## Sélection du SIS

---

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

---

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 322558.0 , 6801534.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 15085 m <sup>2</sup>              |
| Perimètre total          | 1311 m                            |

## Liste parcellaire cadastral

---

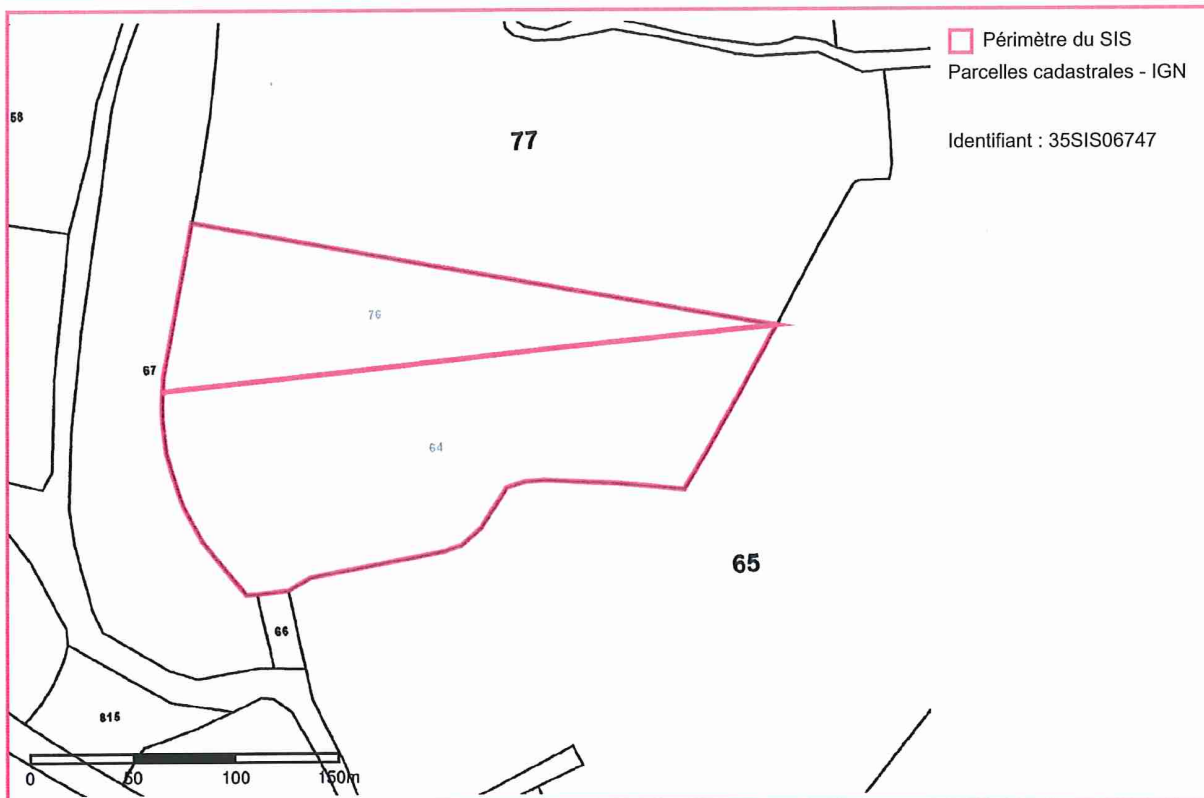
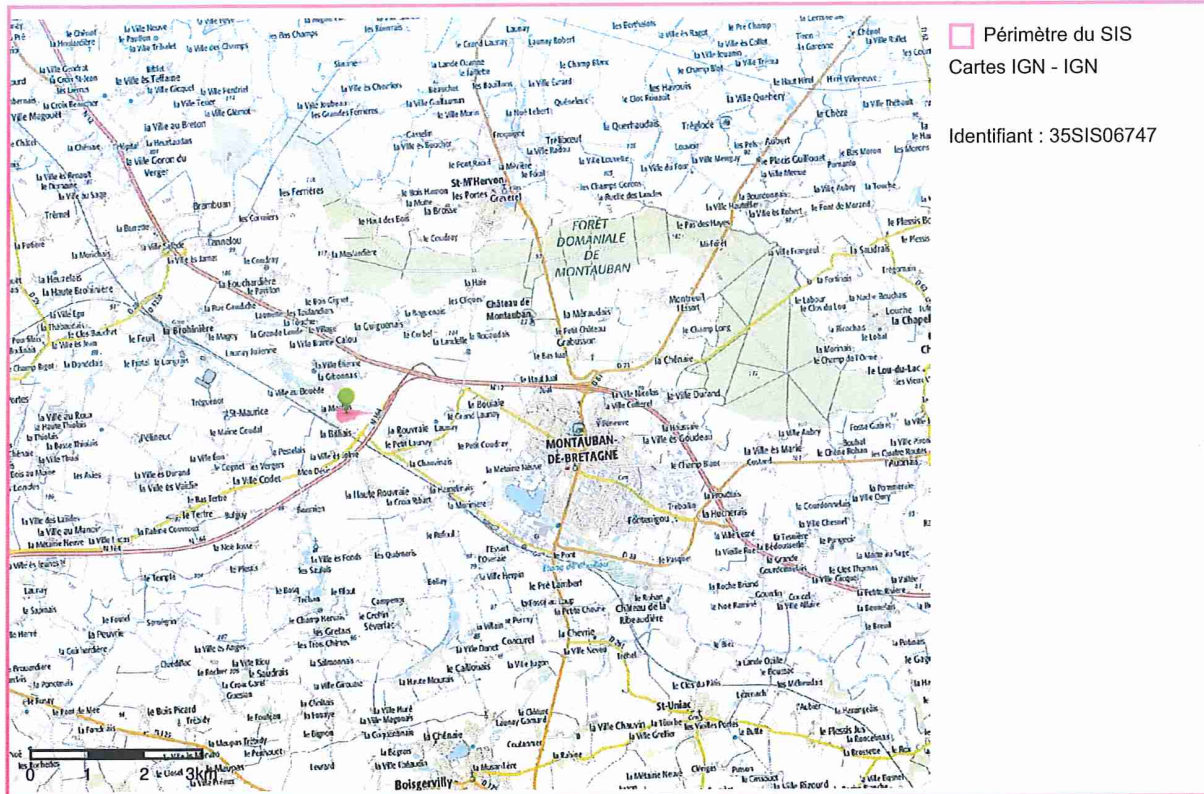
Date de vérification du  
parcellaire

| Commune               | Section | Parcelle | Date génération |
|-----------------------|---------|----------|-----------------|
| MONTAUBAN DE BRETAGNE | ZB      | 76       | 24/10/2018      |
| MONTAUBAN DE BRETAGNE | ZB      | 64       | 24/10/2018      |

## Documents

---

# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS03577                                                                                                                                                                                              |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Murette                                                                                                                                                                         |
| Adresse                 | La Murette                                                                                                                                                                                              |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                         |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                    |
| Commune principale      | SAINT MALON SUR MEL - 35290                                                                                                                                                                             |
| Caractéristiques du SIS | Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.<br><br>Les dépôts ont cessé en 1997.<br><br>La superficie du dépôt est de 2 500 m <sup>2</sup> . |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                      |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                         |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base                       | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|------------------------------|----------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM  | Base BASIAS                | BRE3504405  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504405">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504405</a> |
| Etablissement public - ADEME | Base d'anciennes décharges | Sans        |                                                                                                                                     |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 319900.0 , 6787818.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 6670 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 378 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

---

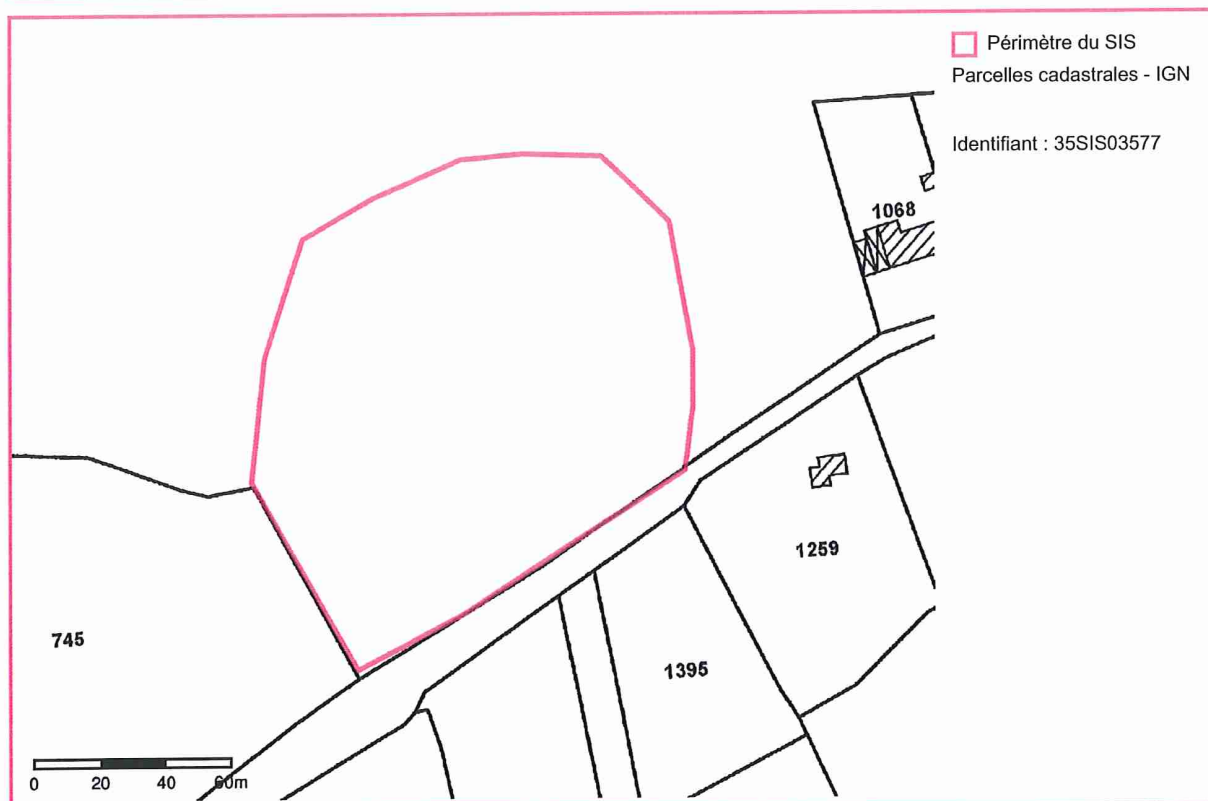
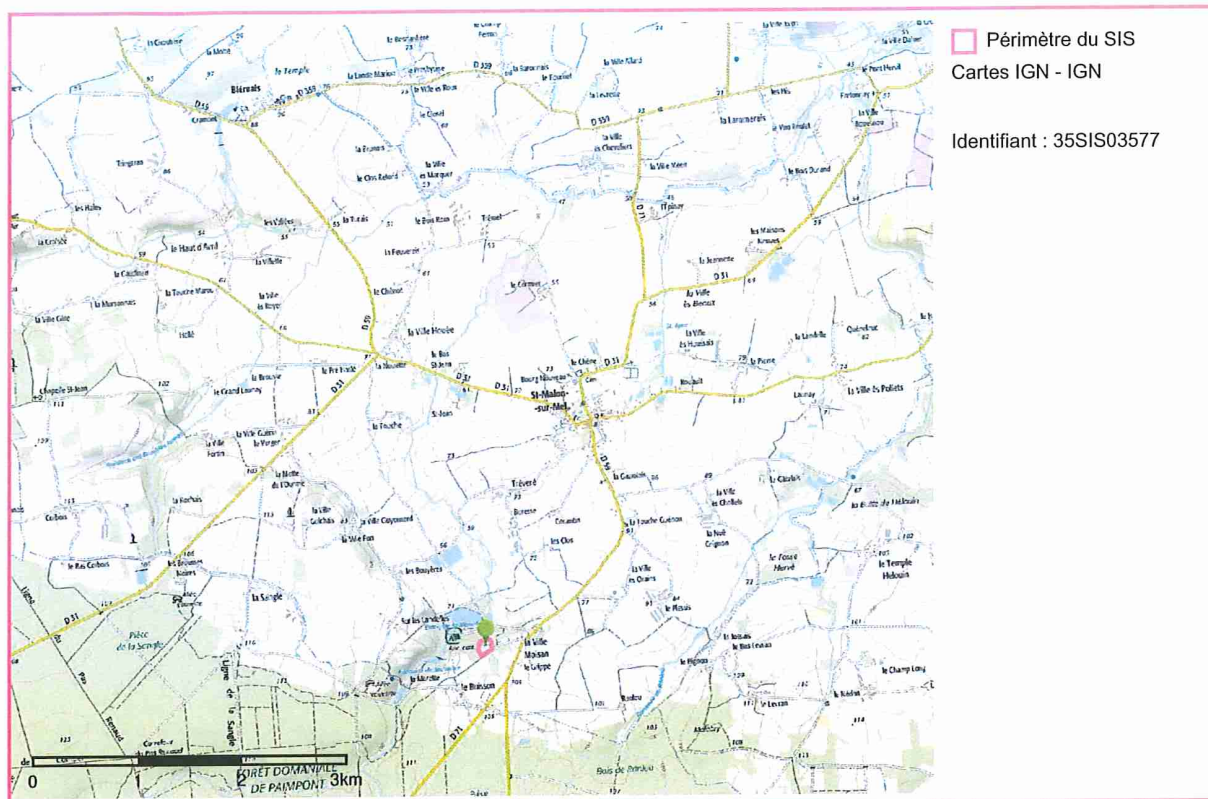
Date de vérification du  
parcellaire

| Commune             | Section | Parcelle | Date génération |
|---------------------|---------|----------|-----------------|
| SAINT MALON SUR MEL | 0C      | 1481     | 18/07/2018      |

## Documents

---

## Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02756                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Ville Morin                                                                                                                                                                                                                        |
| Adresse                 | La Ville Morin                                                                                                                                                                                                                                             |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                       |
| Commune principale      | SAINT PERN - 35307                                                                                                                                                                                                                                         |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les encombrants, les déchets industriels banals et spéciaux.</p> <p>Les dépôts ont cessé en 1995.</p> <p>Les déchets ont été recouverts de terre.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                         |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                                            |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base                       | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|------------------------------|----------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM  | Base BASIAS                | BRE3504406  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504406">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504406</a> |
| Etablissement public - ADEME | Base d'anciennes décharges | Sans        |                                                                                                                                     |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 329699.0 , 6811002.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 5166 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 469 m                             |



## Liste parcellaire cadastral

---

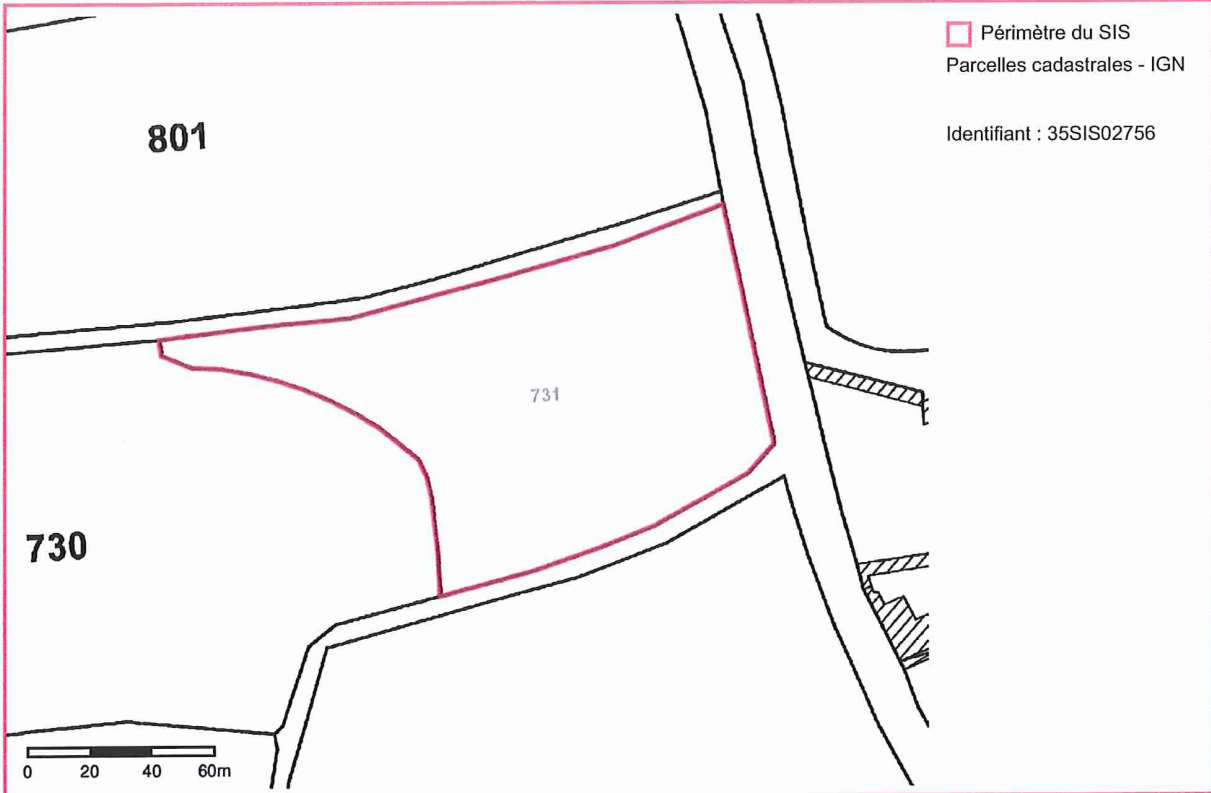
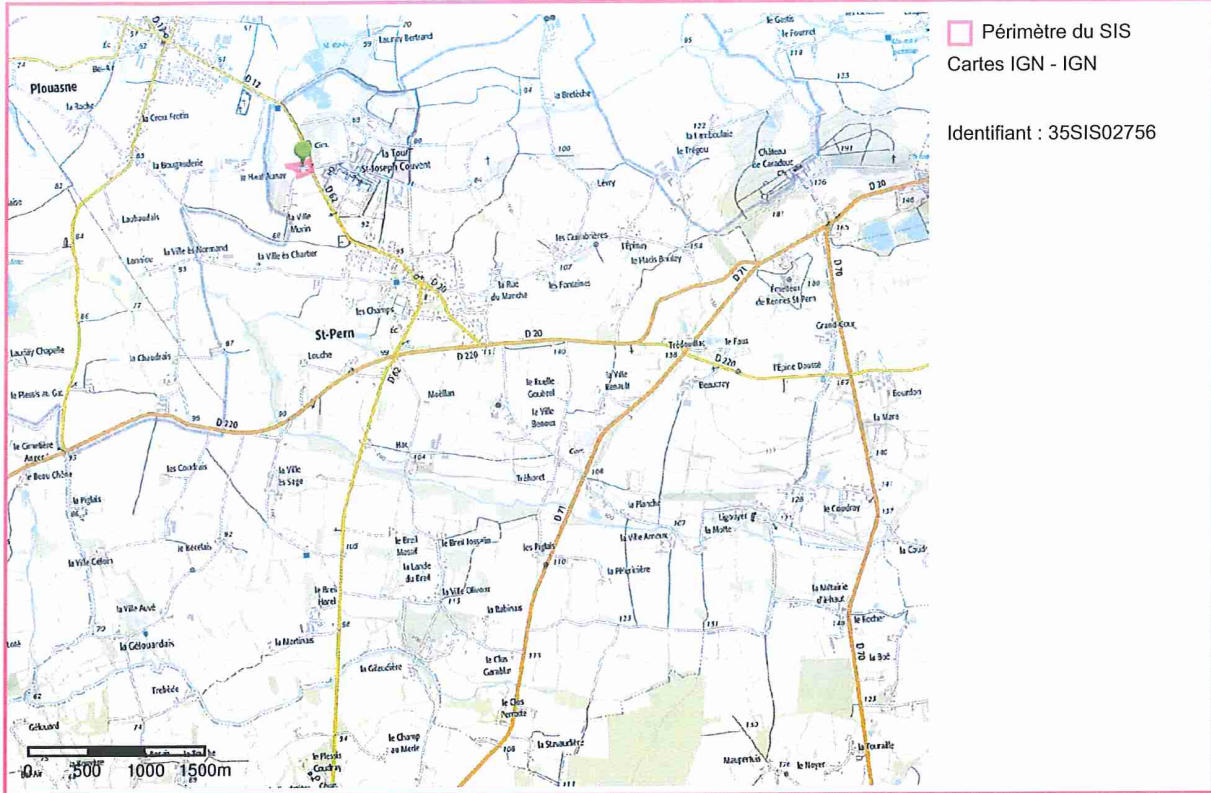
Date de vérification du  
parcellaire

| Commune    | Section | Parcelle | Date génération |
|------------|---------|----------|-----------------|
| SAINT PERN | 0A      | 731      | 22/03/2019      |

## Documents

---

# Cartographie



Préfecture Ille-et-Vilaine

35-2019-07-16-004

Arrêté préfectoral du 16 juillet 2019 portant localisation de secteurs d'information sur les sols (SIS) sur le territoire de la CA Redon (partie Ille-et-Vilaine)



PRÉFET D'ILLE-ET-VILAINE

**DIRECTION DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES  
ET DE LA CITOYENNETÉ**

Bureau de l'Urbanisme

## ARRÊTÉ

**Portant sur la localisation de secteurs d'informations sur les sols (SIS)**

**Territoire de Redon Agglomération (partie Ille-et-Vilaine)**

**LA PRÉFÈTE DE LA RÉGION BRETAGNE  
PRÉFÈTE D'ILLE-ET-VILAINE**

Vu le code de l'environnement, notamment les articles L.556-2, L. 125-6 et L.125-7, R. 125-41 à R.125-47 ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles R.151-53, R.410-15-1, R.431-16 et R.442-8-1 ;

Vu l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) ;

Vu le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L. 125-6 et L. 125-7 du code de l'Environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;

Vu le rapport de l'inspection des installations classées du 12 juillet 2019 proposant la création de SIS sur le territoire de Redon Agglomération (partie 35) ;

Vu les retours des maires consultés du territoire de Redon Agglomération (pour la partie Ille-et-Vilaine) ;

Vu l'information des propriétaires concernés par les projets de création des Secteurs d'Information sur les Sols du 25 mars au 25 mai 2019 et les observations ;

Vu l'absence d'observations du public entre le 25 mars et le 25 mai 2019 ;

Considérant qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

Considérant que les dépôts des déchets et substances sur les terrains identifiés dans les fiches SIS sur le territoire de Redon Agglomération (partie 35) doivent être pris en compte en cas de changement d'usage, de vente et de location du terrain ;

Considérant que les communes du territoire de Redon Agglomération (partie 35) ont été consultées sur les projets et absence de projets de création de Secteurs d'Information sur les Sols situés sur leur territoire ;

Considérant que les propriétaires des terrains d'assiette concernés par un projet de création d'un Secteur d'Information sur les Sols ont été identifiés à l'aide des outils à la disposition de la DREAL et des mairies concernées et qu'ils ont été informés dans la mesure du possible ;

Considérant que la participation du public a été réalisée du 25 mars au 25 mai 2019,

Considérant les retours des communes et de propriétaires consultés et l'absence de contribution du public ;

Sur proposition du Secrétaire Général de la Préfecture ;

.../...

3, avenue de la Préfecture - 35026 RENNES CEDEX 9  
Tél. : 0821 80 30 35 - Fax : 02 99 02 10 15 - [www.bretagne.pref.gouv.fr](http://www.bretagne.pref.gouv.fr)

## ARRÊTE

### **Article 1<sup>er</sup> - Généralités**

Conformément à l'article R. 125-45 du Code de l'environnement, des Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) sont créés sur les communes suivantes du territoire de Redon Agglomération (partie 35) et référencés :

- Commune de Bain-sur-Oust : 35SIS02547, 35SIS02548, 35SIS02549, 35SIS02551
- Commune de Bruc-sur-Aff : 35SIS02552
- Commune de Langon : 35SIS02555
- Commune de Lieuron : 35SIS02557
- Commune de Pipriac : 35SIS02559, 35SIS08040
- Commune de Redon : 35SIS02560
- Commune de Renac : 35SIS02562
- Commune de Saint-Ganton : 35SIS02564
- Commune de Saint-Just : 35SIS02565
- Commune de Sainte-Marie : 35SIS02566, 35SIS02567
- Commune de Sixt-sur-Aff : 35SIS02568, 35SIS02569

Les fiches descriptives de ces Secteurs d'Information sur les Sols sont annexées au présent arrêté préfectoral.

### **Article 2 - Urbanisme**

Les Secteurs d'Information sur les Sols mentionnés à l'article 1 sont publiés sur le site Internet <http://www.georisques.gouv.fr>.

Les Secteurs d'Information sur les Sols définis par le présent arrêté sont annexés aux documents d'urbanisme en vigueur des communes de Bain-sur-Oust, Bruc-sur-Aff, Langon, Lieuron, Pipriac, Redon, Renac, Saint-Ganton, Saint-Just, Sainte-Marie, Sixt-sur-Aff.

### **Article 3 - Obligations relatives à l'usage des terrains**

Conformément à l'article L. 556-2 du code de l'environnement, les pétitionnaires d'autorisation à construire dans les secteurs d'information sur les sols identifiés à l'article 1 doivent attester de la prise en compte d'une étude de sols, définissant les mesures de gestion de la pollution à mettre en œuvre pour assurer la compatibilité entre l'usage futur et l'état des sols. Cette attestation doit être établie par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués ou équivalent, conformément à la norme NF X31-620-2, définie par arrêté du ministre chargé de l'environnement.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis d'aménager par une personne ayant qualité pour bénéficier de l'expropriation pour cause d'utilité publique, dès lors que l'opération de lotissement a donné lieu à la publication d'une déclaration d'utilité publique.

L'attestation n'est pas requise lors du dépôt de la demande de permis de construire, lorsque la construction projetée est située dans le périmètre d'un lotissement autorisé ayant fait l'objet d'une demande comportant une attestation garantissant la réalisation d'une étude des sols et sa prise en compte dans la conception du projet d'aménagement.

À compter de la date de publication du présent arrêté, le fait qu'un terrain soit répertorié en secteurs d'information sur les sols doit être mentionné dans les certificats d'urbanisme prévus à l'article L. 410-1 du code de l'urbanisme. L'obligation vaut tant pour la délivrance de certificats dans les communes disposant d'un PLU que dans celles disposant d'une carte communale ou sous le régime du RNU (Règlement National d'Urbanisme).

Le présent article s'applique sans préjudice des dispositions spécifiques sur la pollution des sols déjà prévues dans les documents d'urbanisme.

#### **Article 4 - Obligations d'information des acquéreurs et locataires**

Sans préjudice des articles L. 514-20 et L. 125-5 du code de l'environnement, lorsqu'un terrain situé en secteur d'information sur les sols mentionné à l'article L. 125-6 du code de l'environnement fait l'objet d'un contrat de vente ou de location, le vendeur ou le bailleur du terrain est tenu d'en informer par écrit l'acquéreur ou le locataire. Il communique les informations rendues publiques par l'État, en application de l'article L. 125-6 précité. L'acte de vente ou de location atteste de l'accomplissement de cette formalité.

Ces obligations sont applicables à compter du premier jour du quatrième mois suivant la publication au recueil des actes administratifs dans le département du présent arrêté.

À défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à la destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acquéreur ou le locataire a le choix de demander la résolution du contrat ou, selon le cas, de se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer. L'acquéreur peut aussi demander la réhabilitation du terrain aux frais du vendeur lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente.

#### **Article 5 - Révision des SIS**

La modification de fiche SIS ne nécessite ni modification du présent arrêté, ni nouvelle consultation.

Le présent arrêté est révisé (suppression ou ajout de sites) dès lors que le préfet a connaissance d'informations lui permettant la suppression ou la création de nouveau secteur d'information sur les sols.

La création, la suppression de secteurs d'information sur les sols est menée conformément aux dispositions des articles R. 125-42 à R. 125-46 du code de l'environnement. La durée de la consultation prévue au I de l'article R. 125-44 du code de l'environnement est fixée à deux mois.

#### **Article 6 - Notification et publicité**

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté sera notifié aux maires de Bain-sur-Oust, Bruc-sur-Aff, Langon, Lieuron, Pipriac, Redon, Renac, Saint-Ganton, Saint-Just, Sainte-Marie, Sixt-sur-Aff et au président de Redon Agglomération.

Il est affiché pendant un mois au siège des mairies listées ci-avant et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture d'Ille-et-Vilaine.

#### **Article 7 - Exécution de l'arrêté**

Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture d'Ille-et-Vilaine, les Maires de Bain-sur-Oust, Bruc-sur-Aff, Langon, Lieuron, Pipriac, Redon, Renac, Saint-Ganton, Saint-Just, Sainte-Marie, Sixt-sur-Aff, le président de Redon Agglomération, Monsieur le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement et tout agent de la force publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Rennes, le 16 juillet 2019

Pour la Préfète et par délégation,  
Le Secrétaire Général,

Pour le Secrétaire Général, par suppléance  
La Secrétaire Générale adjointe



Isabelle KNOWLES

En vertu des articles R.421.1 à 421.7 du code de justice administrative, la présente décision peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de RENNES qui devra, sous peine de forclusion, être enregistré au greffe de cette juridiction dans le délai de 2 mois à compter de sa notification ou publication. Il est également possible d'exercer, durant le délai de recours contentieux, un recours gracieux auprès du préfet : ce recours gracieux interrompt le délai de recours contentieux qui ne courra à nouveau qu'à compter de l'intervention de sa réponse, sachant qu'en application de l'article R.421.2 du code de justice administrative, «le silence gardé pendant plus de deux mois sur une réclamation par l'autorité compétente vaut décision de rejet». Le tribunal administratif peut être saisi par voie dématérialisée en utilisant l'application Télérecours : <https://www.telerecours.fr>



## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02551                                                                                                                                                                                                               |
| Nom usuel               | Ancienne décharge du Binon                                                                                                                                                                                               |
| Adresse                 | Le Binon                                                                                                                                                                                                                 |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                          |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                     |
| Commune principale      | BAINS SUR OUST - 35013                                                                                                                                                                                                   |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1980 à 2000.</p> <p>Le site a été réaménagé (nivèlement et remblaiement).</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                       |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                          |

## Références aux inventaires

| Organisme                   | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | BRE3504776  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504776">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504776</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 317587.0 , 6748951.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 12029 m <sup>2</sup>              |
| Perimètre total          | 656 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

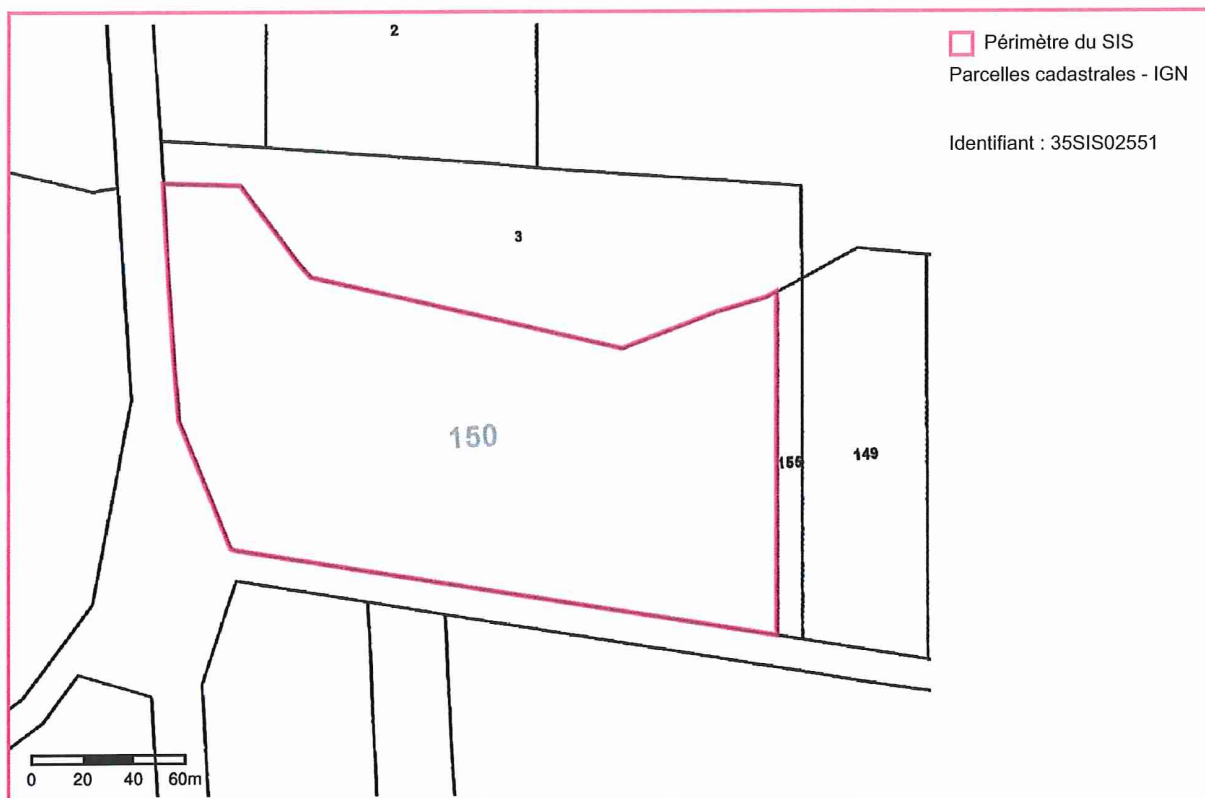
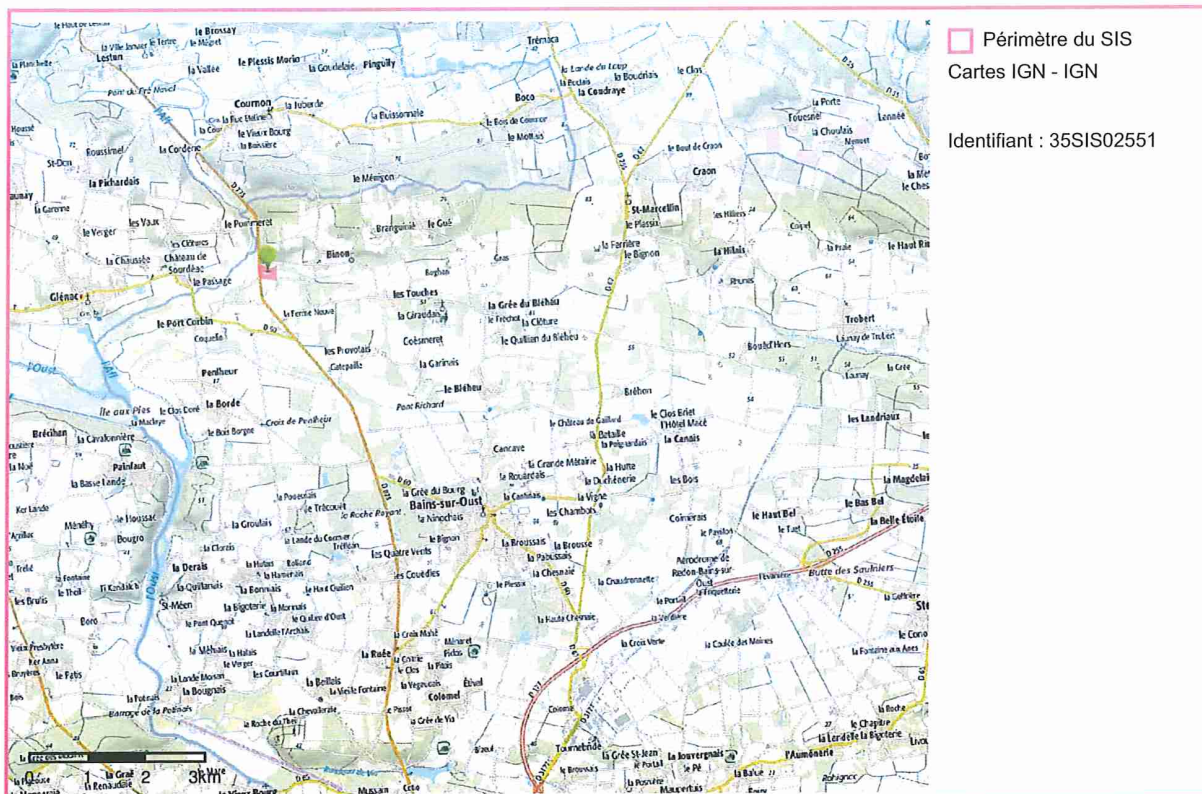
Date de vérification du parcellaire

| Commune        | Section | Parcelle | Date génération |
|----------------|---------|----------|-----------------|
| BAINS SUR OUST | ZC      | 150      | 24/11/2016      |





# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02548                                                                                                                                                                              |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Ninochais                                                                                                                                                       |
| Adresse                 | La Ninochais                                                                                                                                                                            |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                         |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                    |
| Commune principale      | BAINS SUR OUST - 35013                                                                                                                                                                  |
| Caractéristiques du SIS | Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.<br><br>Les dépôts ont cessé en 2001.<br><br>Le site a été réaménagé et remblayé. |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                      |
| Observations            |                                                                                                                                                                                         |

## Références aux inventaires

| Organisme                   | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | BRE3504777  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504777">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504777</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 319632.0 , 6745977.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 3496 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 372 m                             |

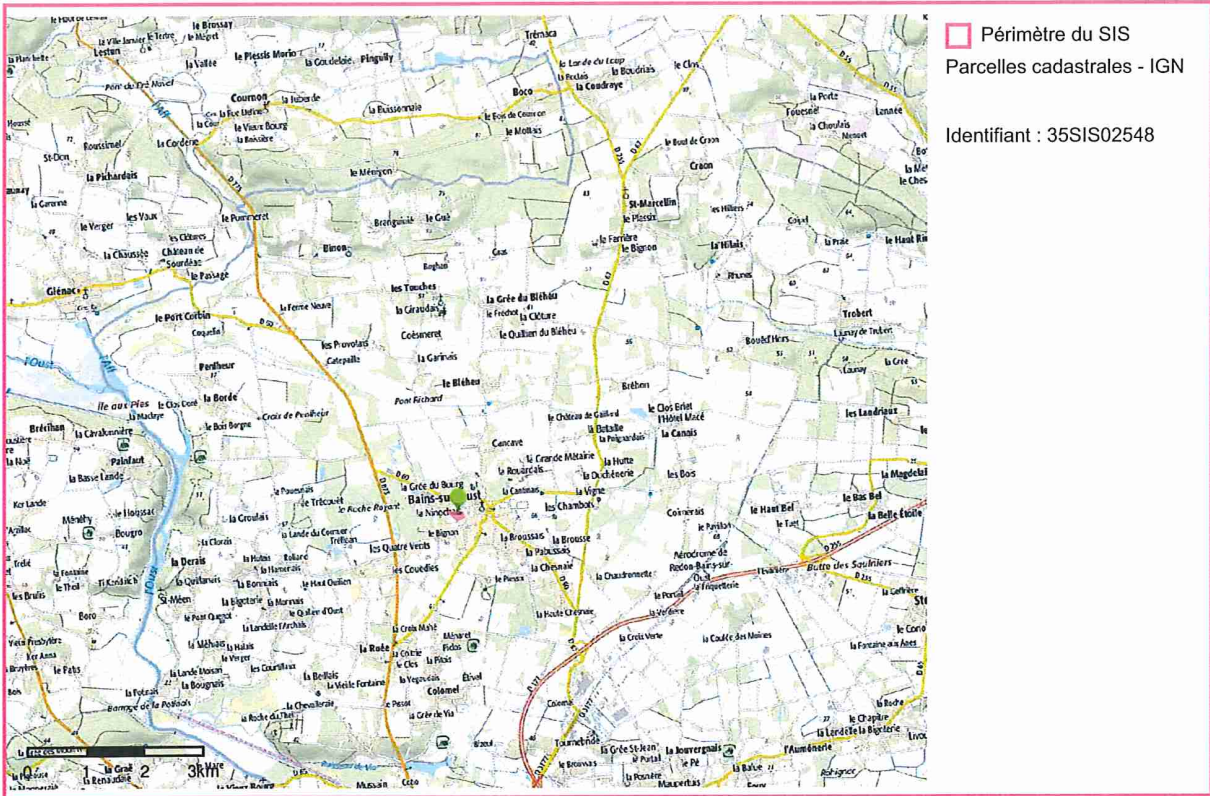
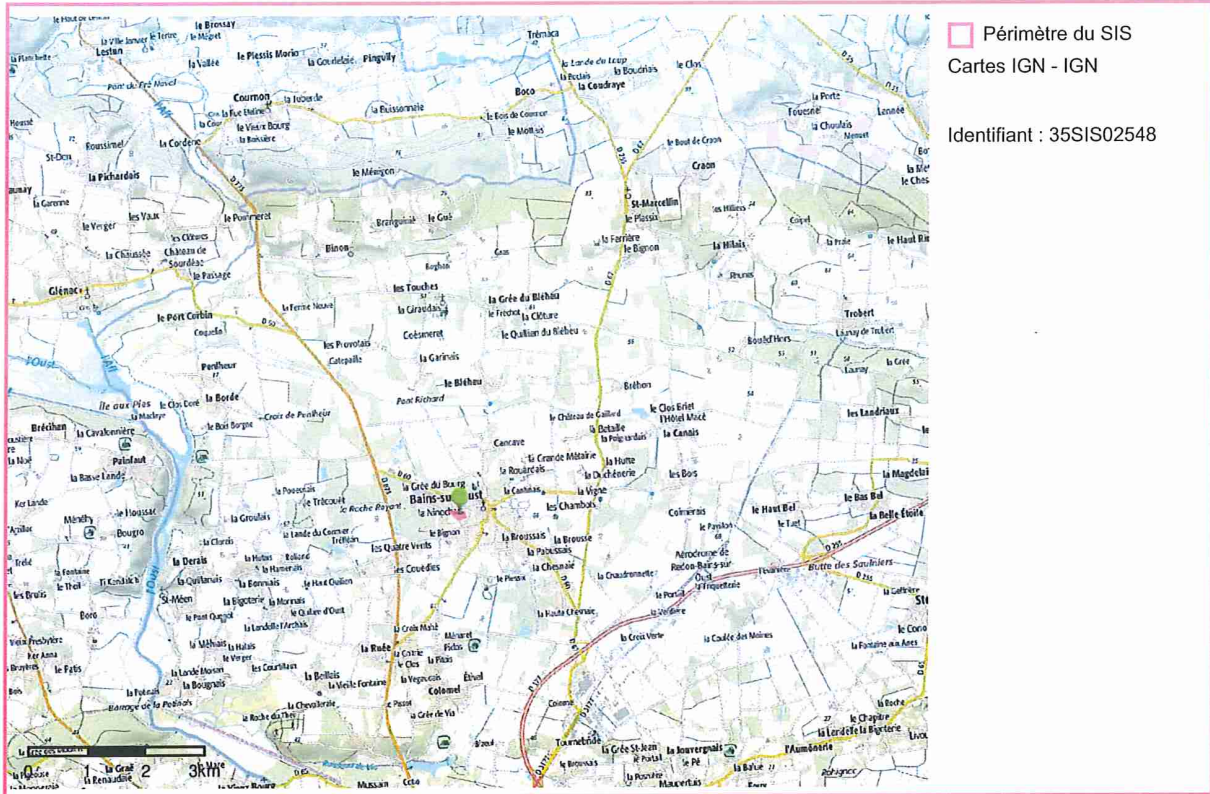
## Liste parcellaire cadastrale

Date de vérification du parcellaire

| Commune        | Section | Parcelle | Date génération |
|----------------|---------|----------|-----------------|
| BAINS SUR OUST | ZX      | 37       | 24/11/2016      |



# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02549                                                                                                                                                                                              |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de Tournebride                                                                                                                                                                        |
| Adresse                 | Tournebride - Bizeul                                                                                                                                                                                    |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                         |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                    |
| Commune principale      | BAINS SUR OUST - 35013                                                                                                                                                                                  |
| Caractéristiques du SIS | Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères.<br><br>Les dépôts ont eu lieu de 1980 à 2002.<br><br>Le site a été réaménagé et remblayé (2x2 voies). |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                      |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                         |

## Références aux inventaires

| Organisme                   | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | BRE3504779  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504779">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504779</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 320105.0 , 6743233.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 5156 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 405 m                             |

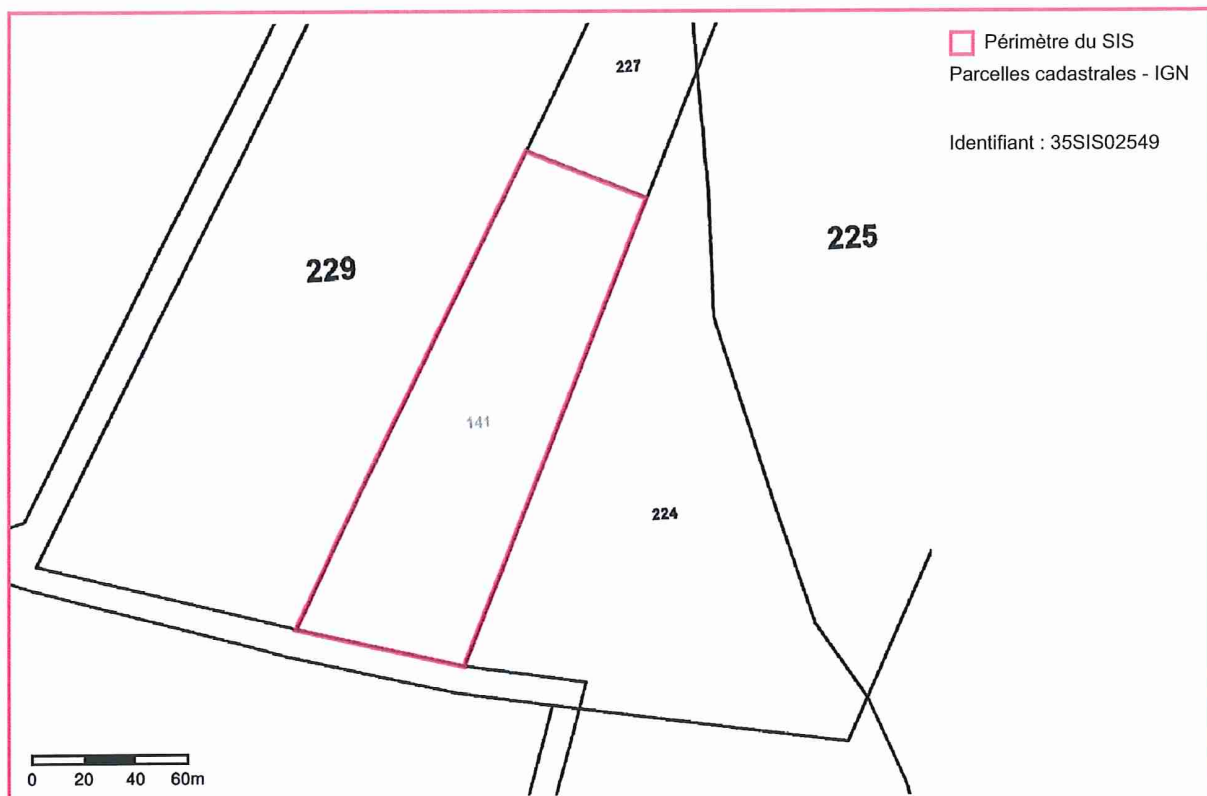
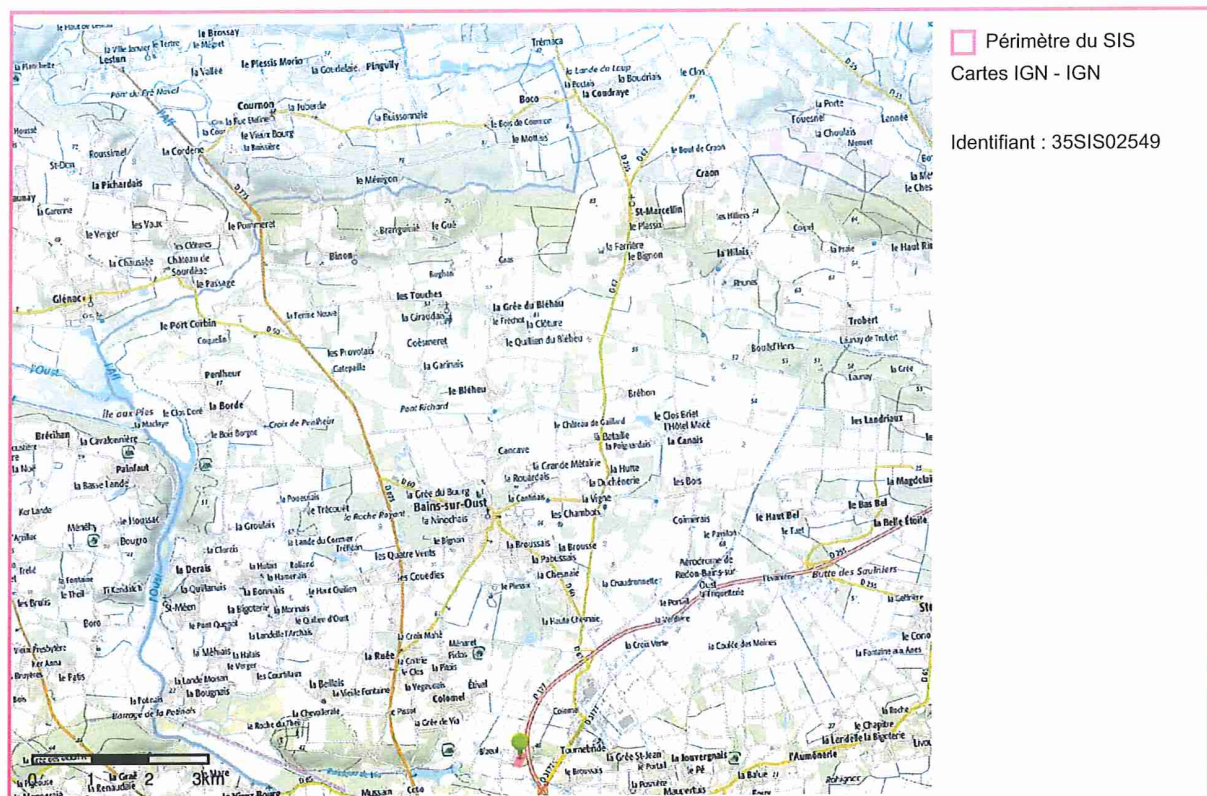
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

| Commune        | Section | Parcelle | Date génération |
|----------------|---------|----------|-----------------|
| BAINS SUR OUST | YD      | 141      | 24/11/2016      |



# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02547                                                                                                                                                                                                                           |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Grée de la Roche du Theil                                                                                                                                                                                    |
| Adresse                 | La Grée de la Roche du Theil                                                                                                                                                                                                         |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                      |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                 |
| Commune principale      | BAINS SUR OUST - 35013                                                                                                                                                                                                               |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1970 à 1985.</p> <p>Le site a été réaménagé, remis à niveau et comblé (site naturel).</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                   |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                      |

## Références aux inventaires

| Organisme                   | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | BRE3506543  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3506543">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3506543</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 318162.0 , 6743345.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 16382 m <sup>2</sup>              |
| Perimètre total          | 751 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

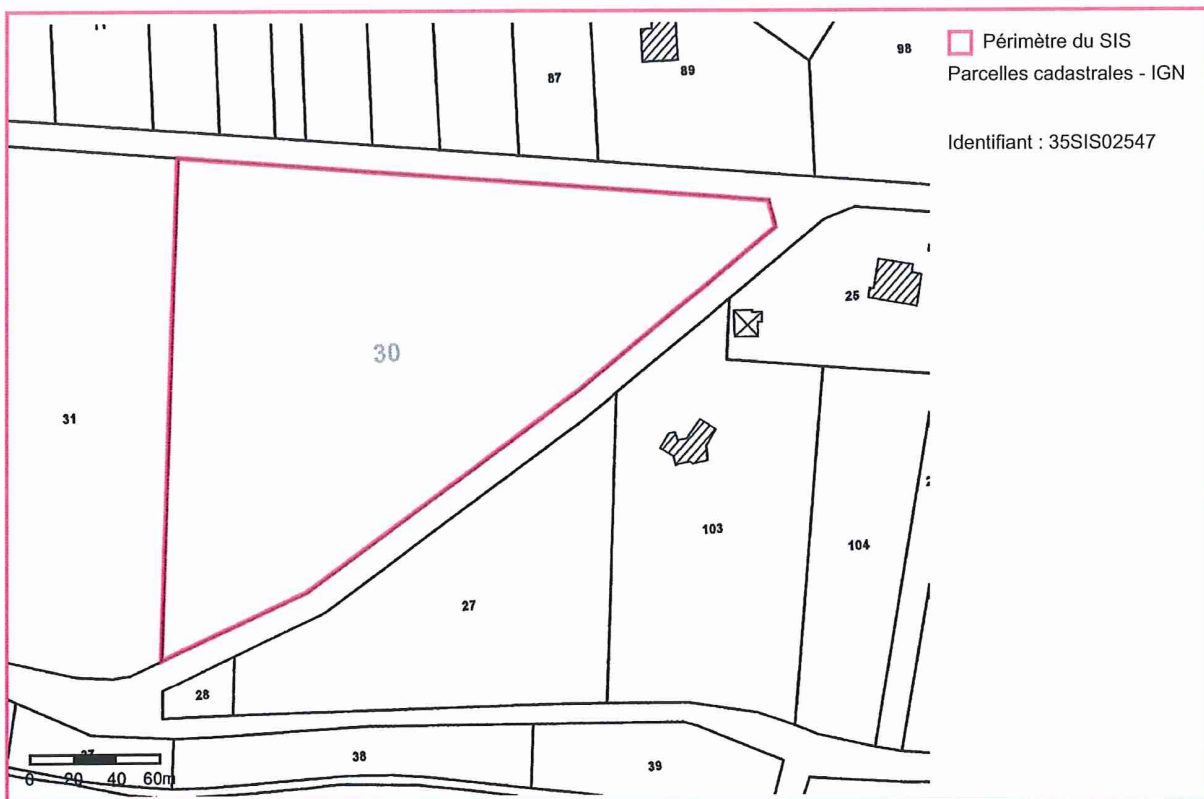
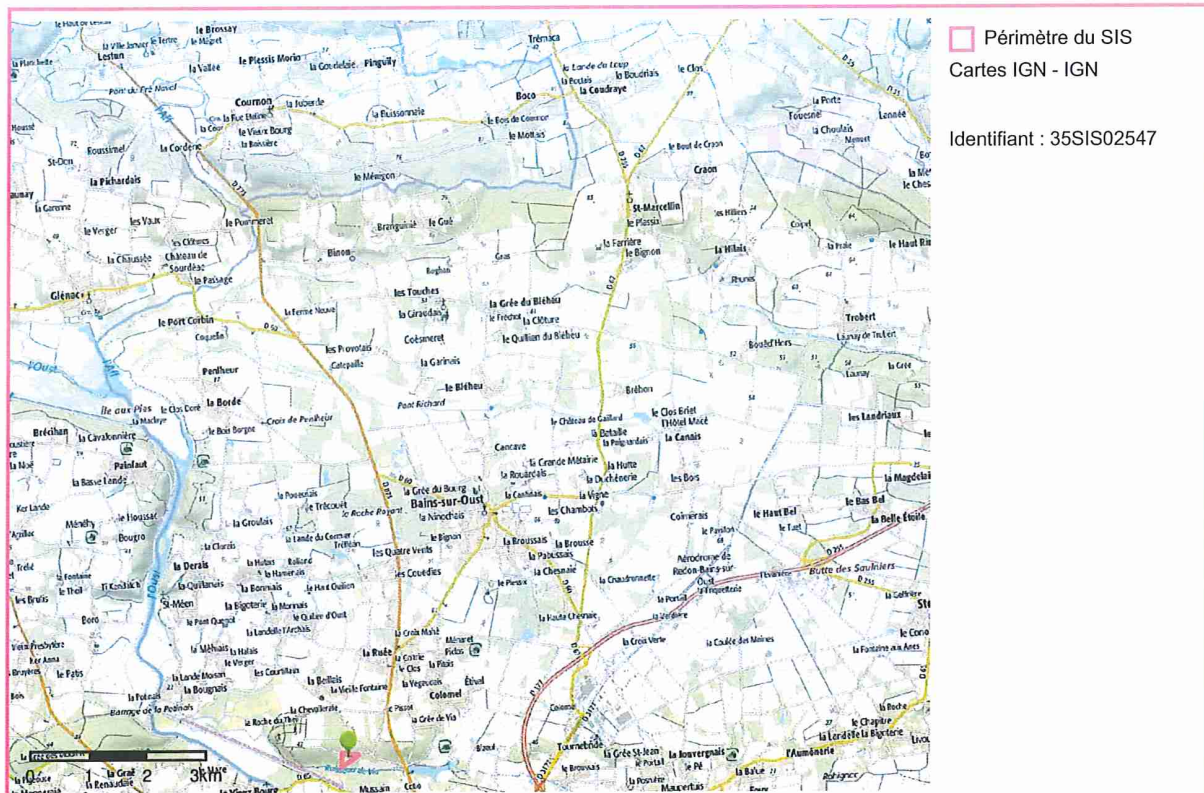
| Commune        | Section | Parcelle | Date génération |
|----------------|---------|----------|-----------------|
| BAINS SUR OUST | YI      | 30       | 24/11/2016      |



## Documents

---

# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02552                                                                                                                                                                                                                                            |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de Bellevue                                                                                                                                                                                                                         |
| Adresse                 | Bellevue                                                                                                                                                                                                                                              |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                  |
| Commune principale      | BRUC SUR AFF - 35045                                                                                                                                                                                                                                  |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1970 à 1990.</p> <p>Le site n'a pas été réhabilité et la végétation a repris ses droits naturellement.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                    |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                                       |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                  |
|------------------------------|-------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - ADEME | Base BASIAS | BRE3506513  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT= BRE3506513">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT= BRE3506513</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 324937.0 , 6756048.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 6285 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 460 m                             |

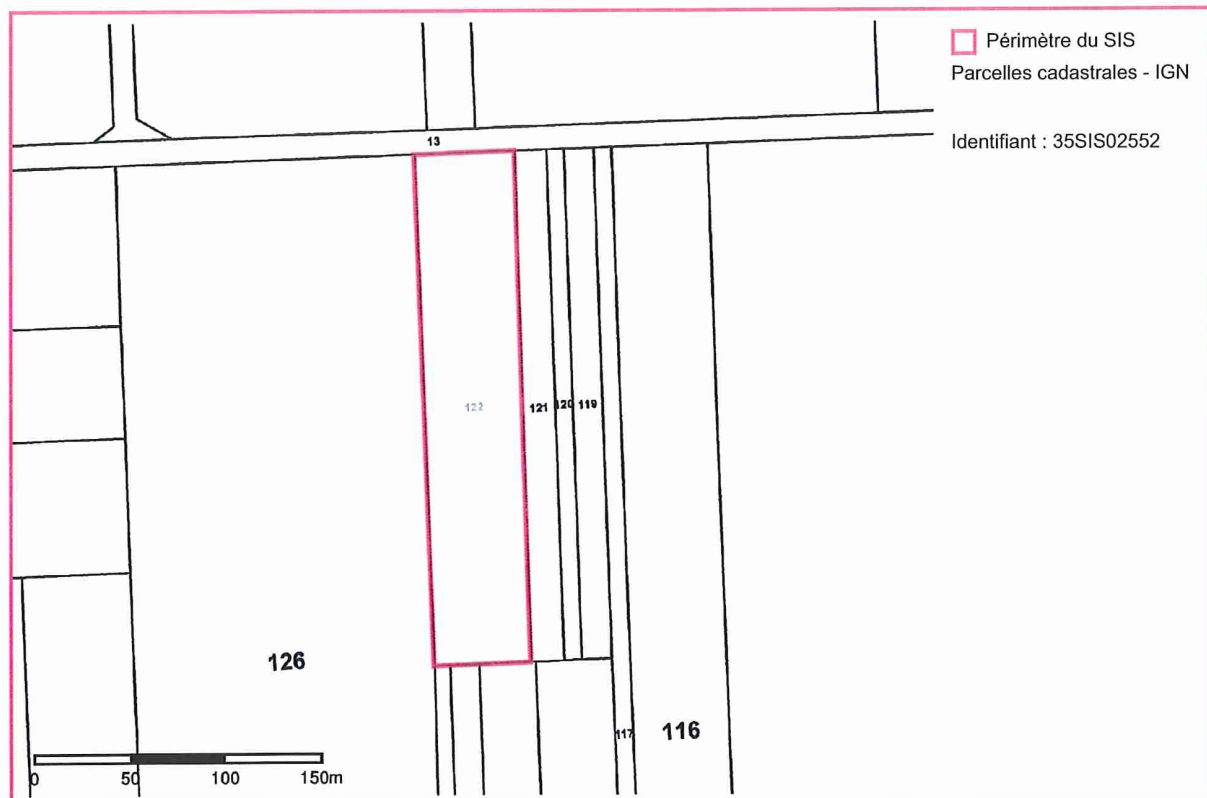
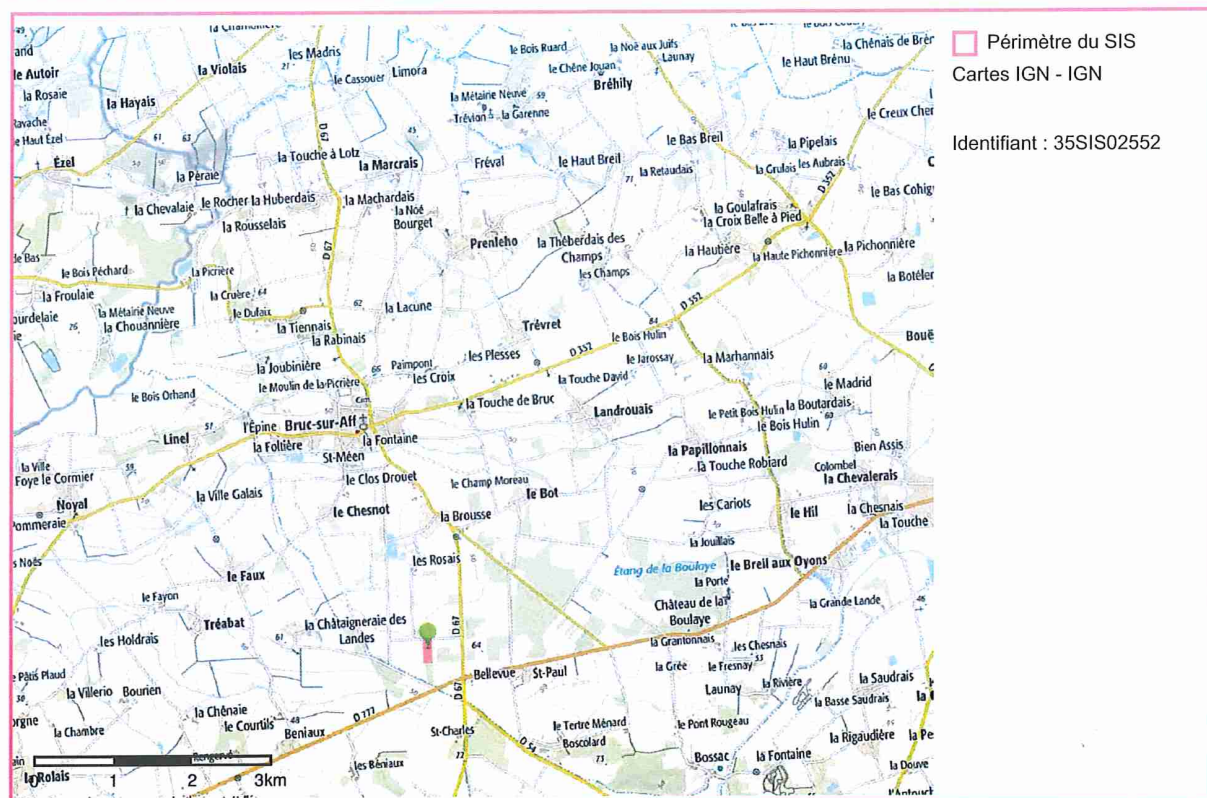
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

| Commune      | Section | Parcelle | Date génération |
|--------------|---------|----------|-----------------|
| BRUC SUR AFF | ZP      | 122      | 24/11/2016      |



# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02555                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Morinais                                                                                                                                                                                                                                             |
| Adresse                 | La Morinais                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Commune principale      | LANGON - 35145                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1980 à 1995.</p> <p>La superficie du dépôt est de 10 000 m<sup>2</sup>.</p> <p>Le site a été remblayé et est fermé au public.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                                           |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                                                              |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - ADEME | Base BASIAS | BRE3504394  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504394">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504394</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 334641.0 , 6746167.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 9361 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 745 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

---

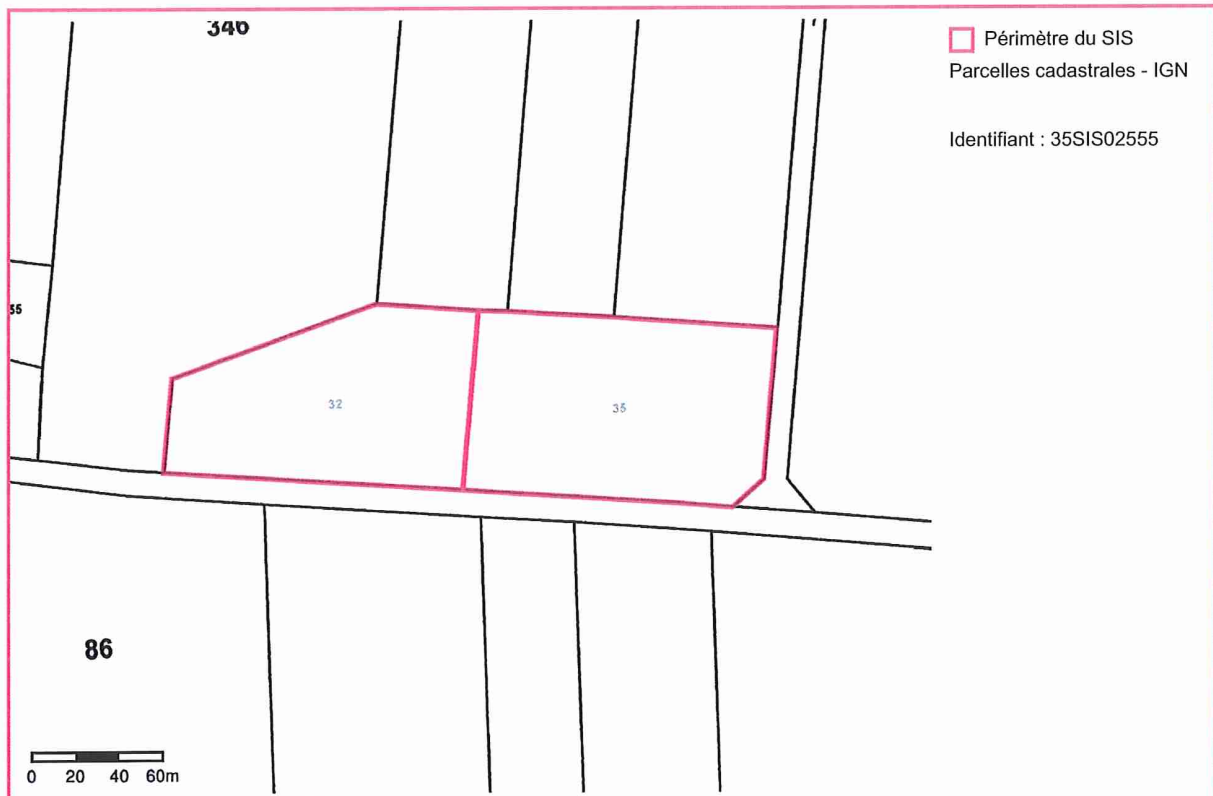
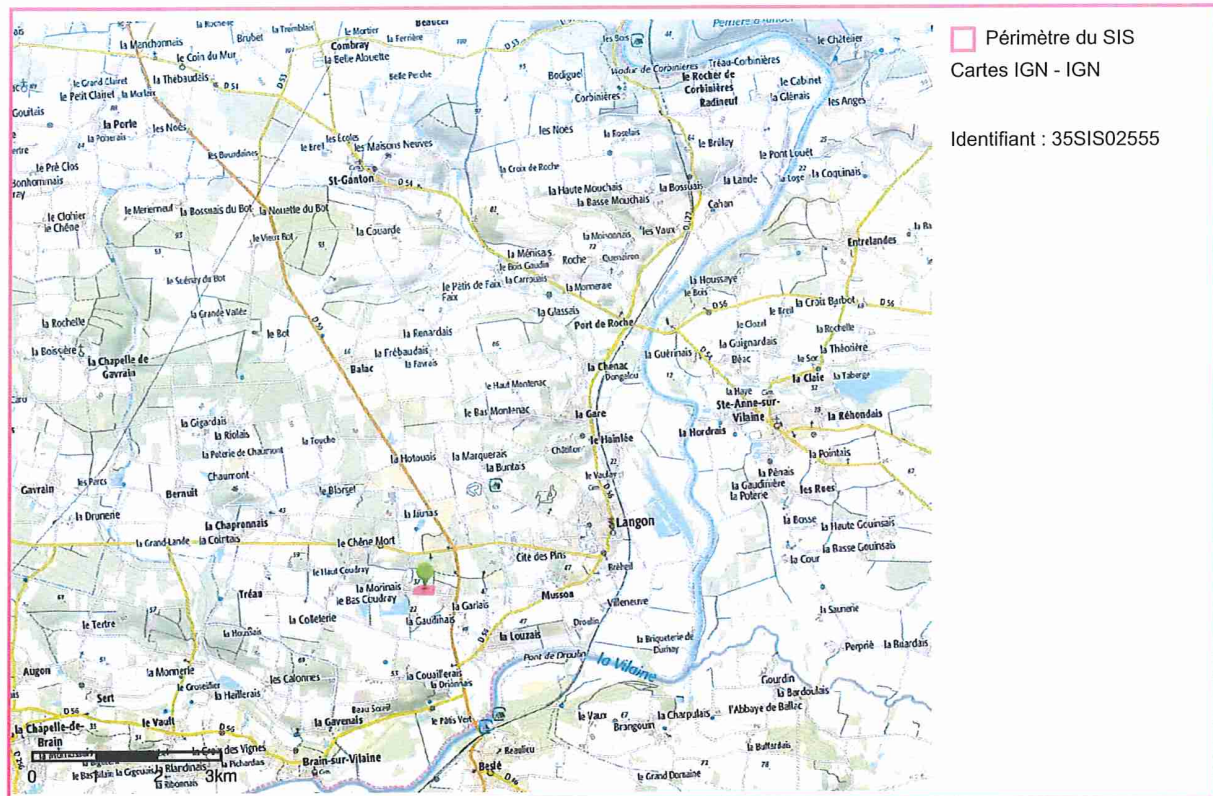
Date de vérification du  
parcellaire

| Commune | Section | Parcelle | Date génération |
|---------|---------|----------|-----------------|
| LANGON  | ZY      | 32       | 24/11/2016      |
| LANGON  | ZY      | 35       | 24/11/2016      |

## Documents

---

# Cartographie







## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02557                                                                                                                                                                                                                       |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Croix Bouexic                                                                                                                                                                                            |
| Adresse                 | La Croix Bouexic                                                                                                                                                                                                                 |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                             |
| Commune principale      | LIEURON - 35151                                                                                                                                                                                                                  |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont cessé en 1980.</p> <p>Le site a été réaménagé pour accueillir un dépôt communal de graviers.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                               |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                  |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - ADEME | Base BASIAS | BRE3504783  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504783">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504783</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 331299.0 , 6761655.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 3687 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 455 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

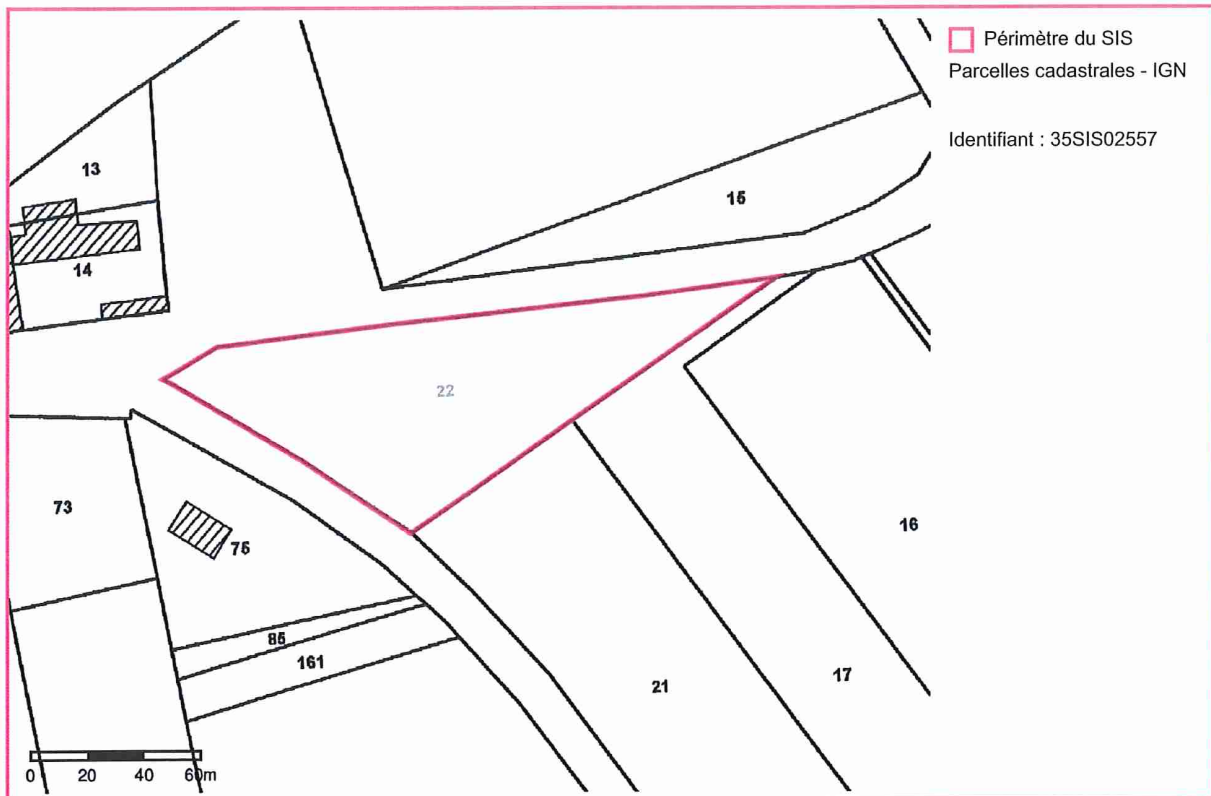
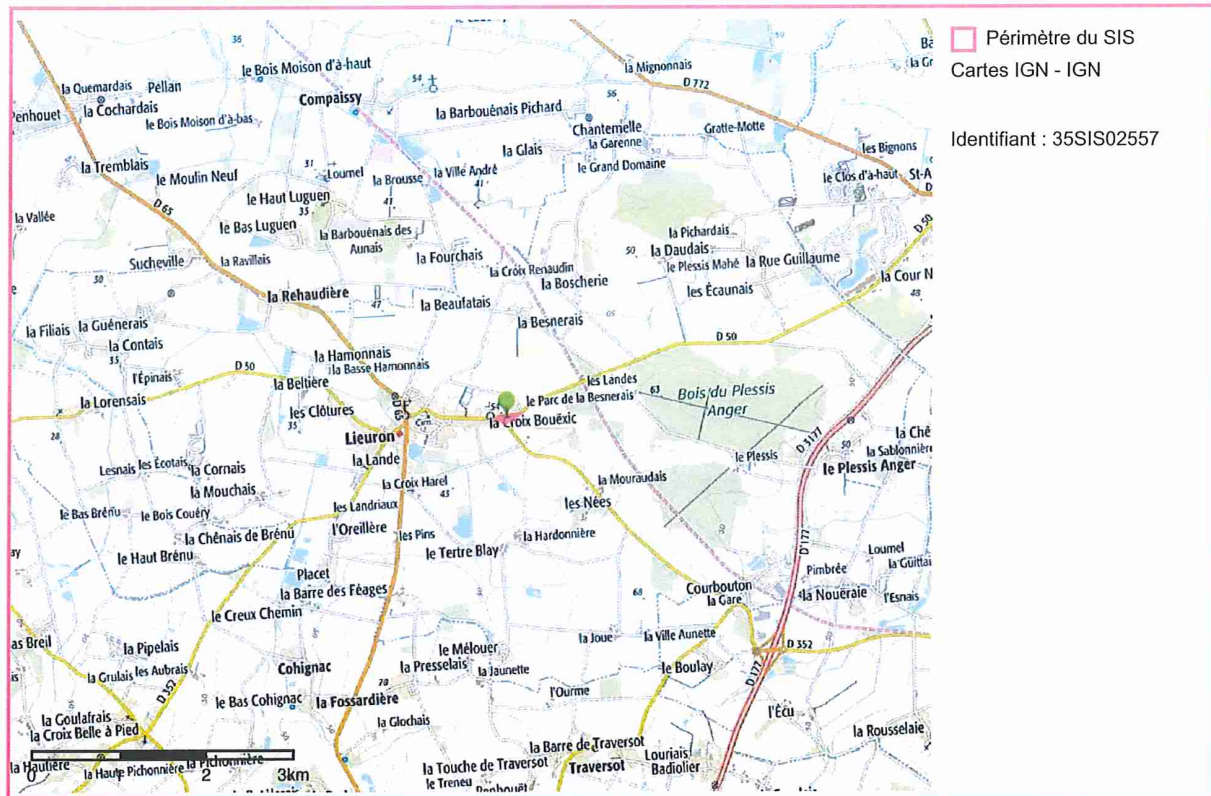
Date de vérification du parcellaire

| Commune | Section | Parcelle | Date génération |
|---------|---------|----------|-----------------|
| LIEURON | ZC      | 22       | 25/11/2016      |

## Documents

---

## Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02559                                                                                                                                                                                                                         |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de La Cordais                                                                                                                                                                                                    |
| Adresse                 | LE TERTRE TORRENT                                                                                                                                                                                                                  |
| Lieu-dit                | Les Fraux                                                                                                                                                                                                                          |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                               |
| Commune principale      | PIPRIAC - 35219                                                                                                                                                                                                                    |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les gravats de bâtiments.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1950 à 1995.</p> <p>Le site a été remblayé et fermé au public.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                 |
| Observations            | Les parcelles 20 et 21 ont fait l'objet de dépôts inertes et de peu d'ordures ménagères.                                                                                                                                           |

## Références aux inventaires

| Organisme                   | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | BRE3504785  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504785">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504785</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 331937.0 , 6758452.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 9456 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 1715 m                            |

## Liste parcellaire cadastral

---

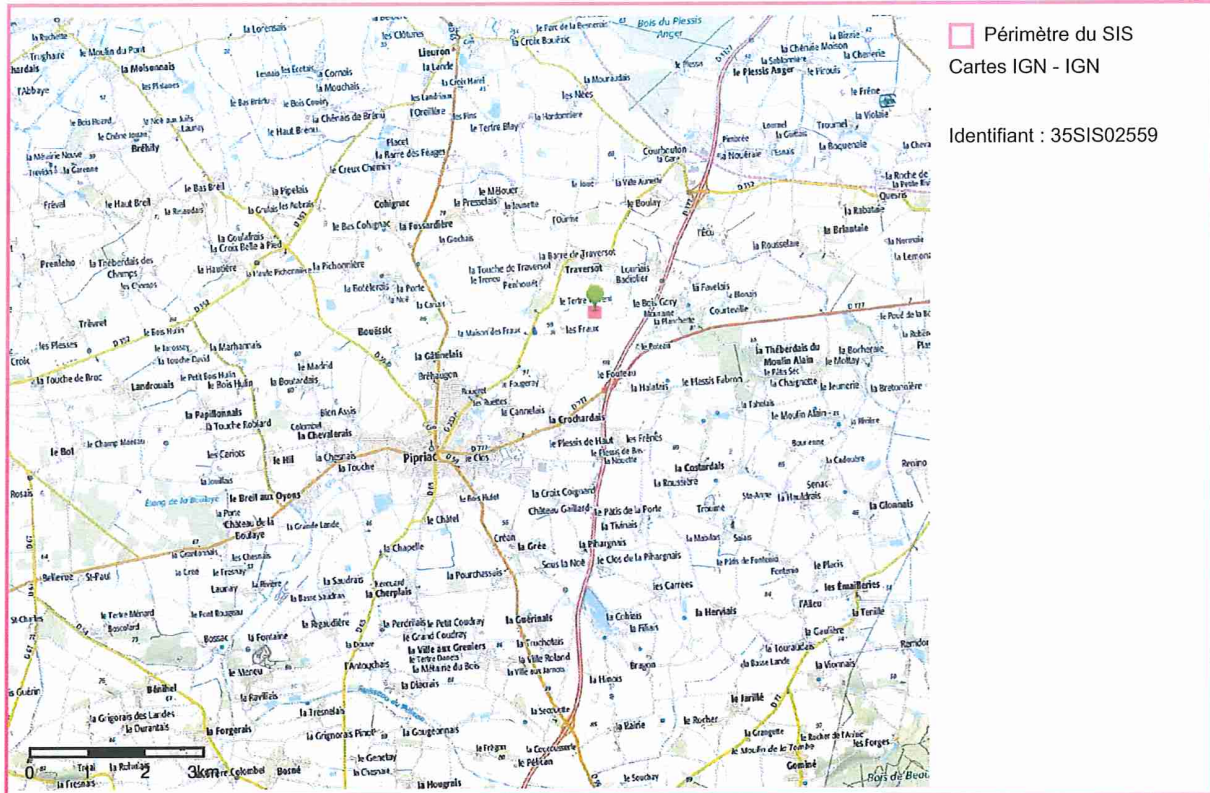
Date de vérification du  
parcellaire

| Commune | Section | Parcelle | Date génération |
|---------|---------|----------|-----------------|
| PIPRIAC | ZK      | 20       | 24/06/2019      |
| PIPRIAC | ZK      | 19       | 24/06/2019      |
| PIPRIAC | ZK      | 18       | 24/06/2019      |
| PIPRIAC | ZK      | 17       | 24/06/2019      |
| PIPRIAC | ZK      | 16       | 24/06/2019      |
| PIPRIAC | ZK      | 15       | 24/06/2019      |
| PIPRIAC | ZK      | 14       | 24/06/2019      |
| PIPRIAC | ZK      | 21       | 24/06/2019      |

## Documents

---

# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                             |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS08040                                                                                                                                                  |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de La Hautière                                                                                                                            |
| Adresse                 | La Hautière                                                                                                                                                 |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                             |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                        |
| Commune principale      | PIPRIAC - 35219                                                                                                                                             |
| Caractéristiques du SIS | Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.<br><br>Les dépôts ont cessé pendant les années 1960. |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                          |
| Observations            |                                                                                                                                                             |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base                           | Identifiant | Lien |
|------------------------------|--------------------------------|-------------|------|
| Autre organisme (à préciser) | Base ou inventaire non précisé | Mairie      |      |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 327894.0 , 6759036.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 19476 m <sup>2</sup>              |
| Perimètre total          | 848 m                             |

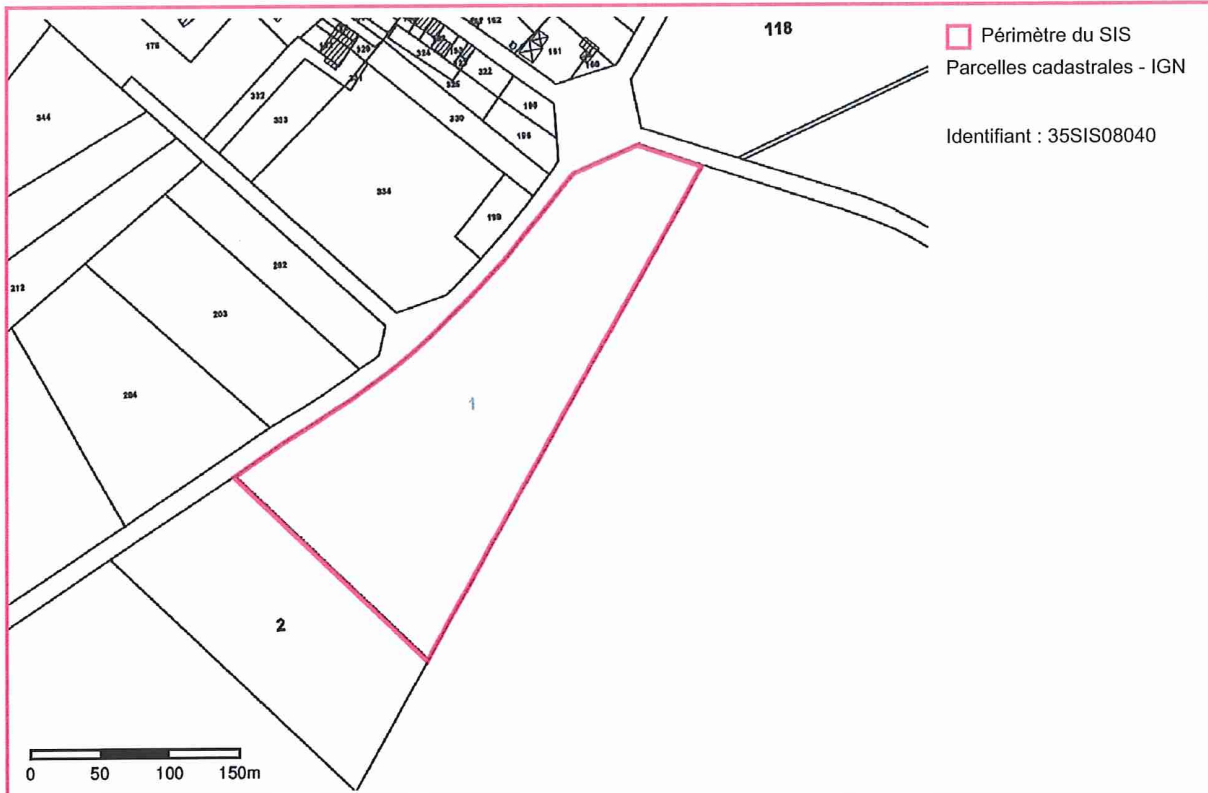
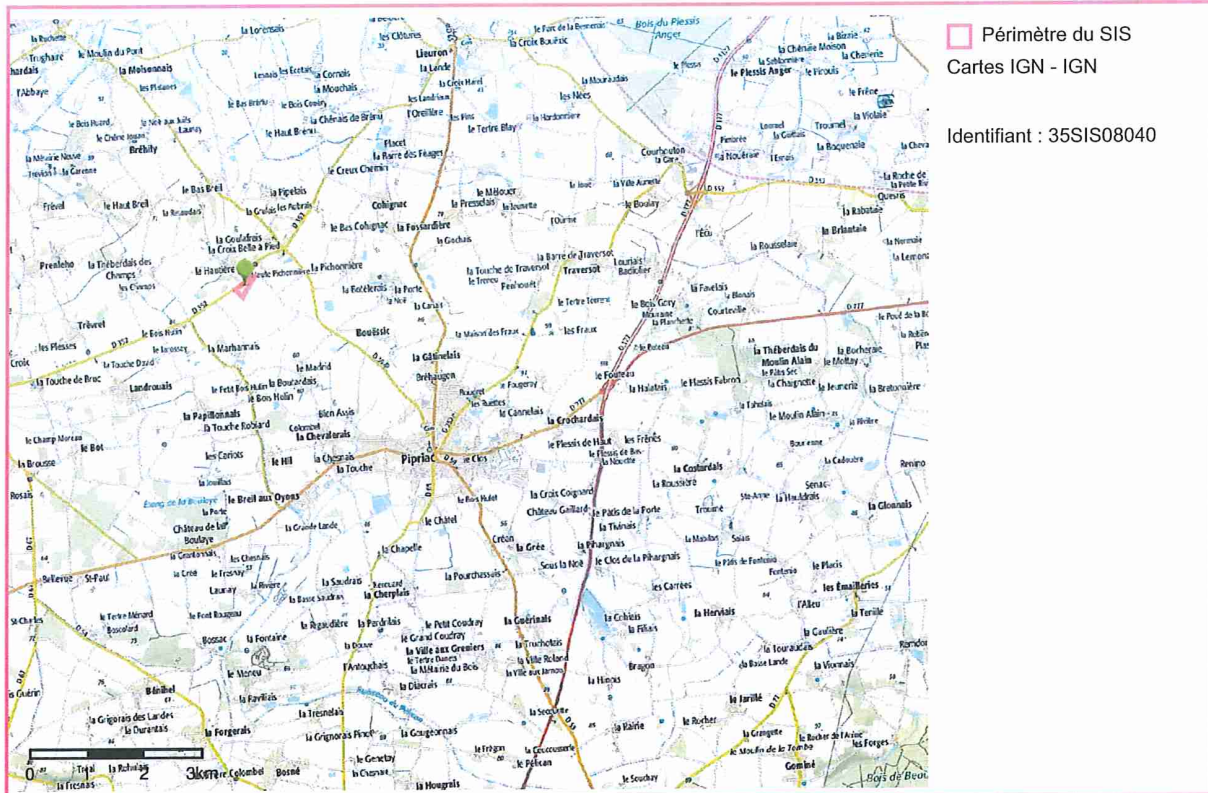
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

| Commune | Section | Parcelle | Date génération |
|---------|---------|----------|-----------------|
| PIPRIAC | YV      | 1        | 05/09/2018      |

## Documents

## Cartographie







## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02560                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Marionnette                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Adresse                 | La Marionnette                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Commune principale      | REDON - 35236                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les déchets agricoles, les déchets d'artisans, les gravats de démolition, les encombrants, les déchets verts et des déchets toxiques (piles, autres).</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1972 à 1994.</p> <p>La superficie du dépôt est de 30 000 m<sup>2</sup> pour une hauteur moyenne de 4 mètres et une hauteur de front de 5 mètres.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Observations            | Le site a fait l'objet d'une étude environnementale en 2002.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## Références aux inventaires

| Organisme                   | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | BRE3504348  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504348">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504348</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 317980.0 , 6743175.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 26728 m <sup>2</sup>              |
| Perimètre total          | 893 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

---

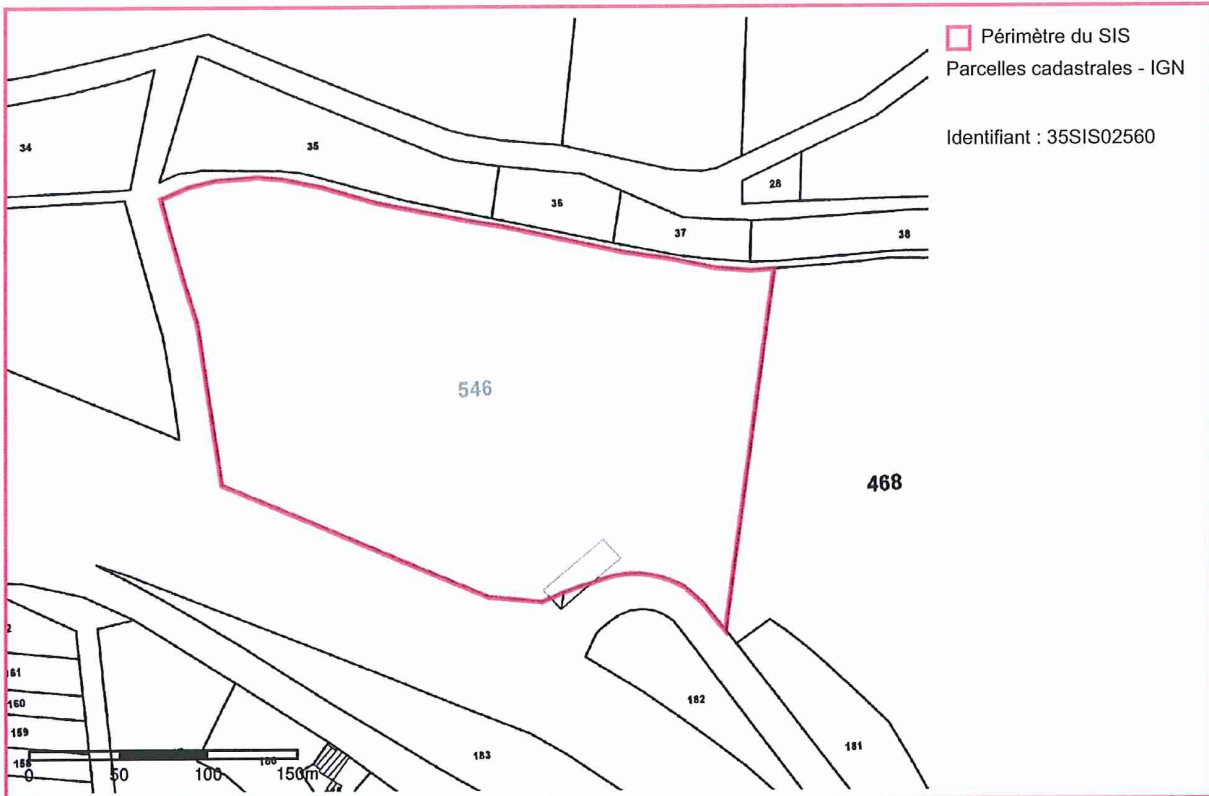
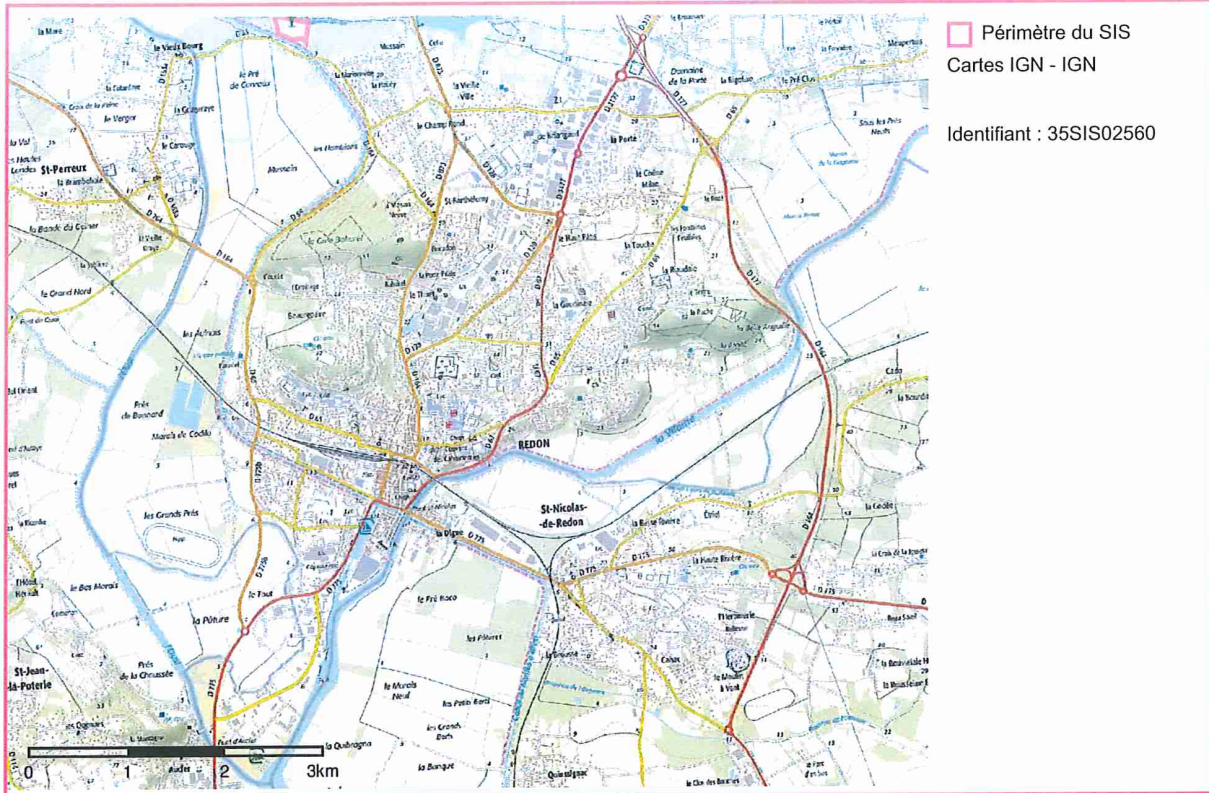
Date de vérification du  
parcellaire

| Commune | Section | Parcelle | Date génération |
|---------|---------|----------|-----------------|
| REDON   | ZA      | 546      | 19/07/2018      |

## Documents

---

## Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02562                                                                                                                                                                                                                                            |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Praie                                                                                                                                                                                                                         |
| Adresse                 | La Praie                                                                                                                                                                                                                                              |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                  |
| Commune principale      | RENAC - 35237                                                                                                                                                                                                                                         |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1985 à 1998.</p> <p>La superficie du dépôt est de 1 000 m<sup>2</sup> pour une hauteur moyenne de 2 m.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                    |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                                       |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - ADEME | Base BASIAS | BRE3504401  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504401">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504401</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 324244.0 , 6748956.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 331 m <sup>2</sup>                |
| Perimètre total          | 242 m                             |

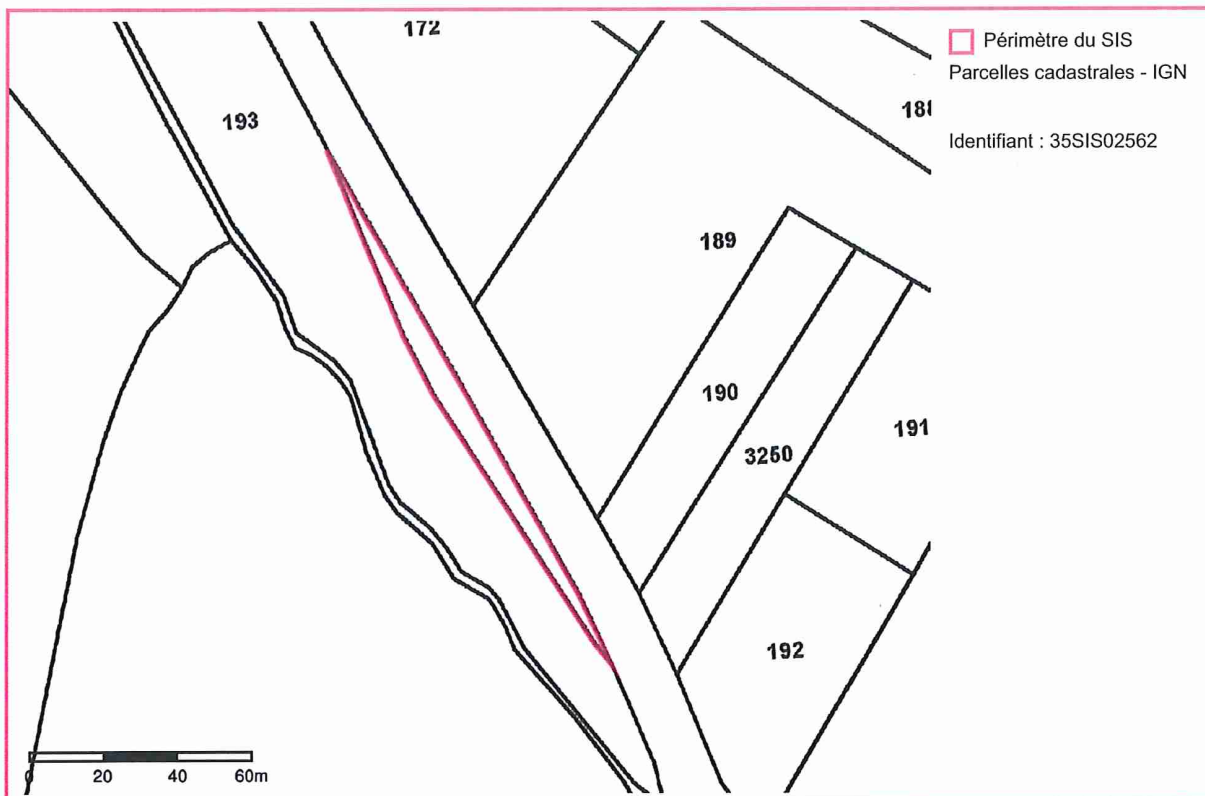
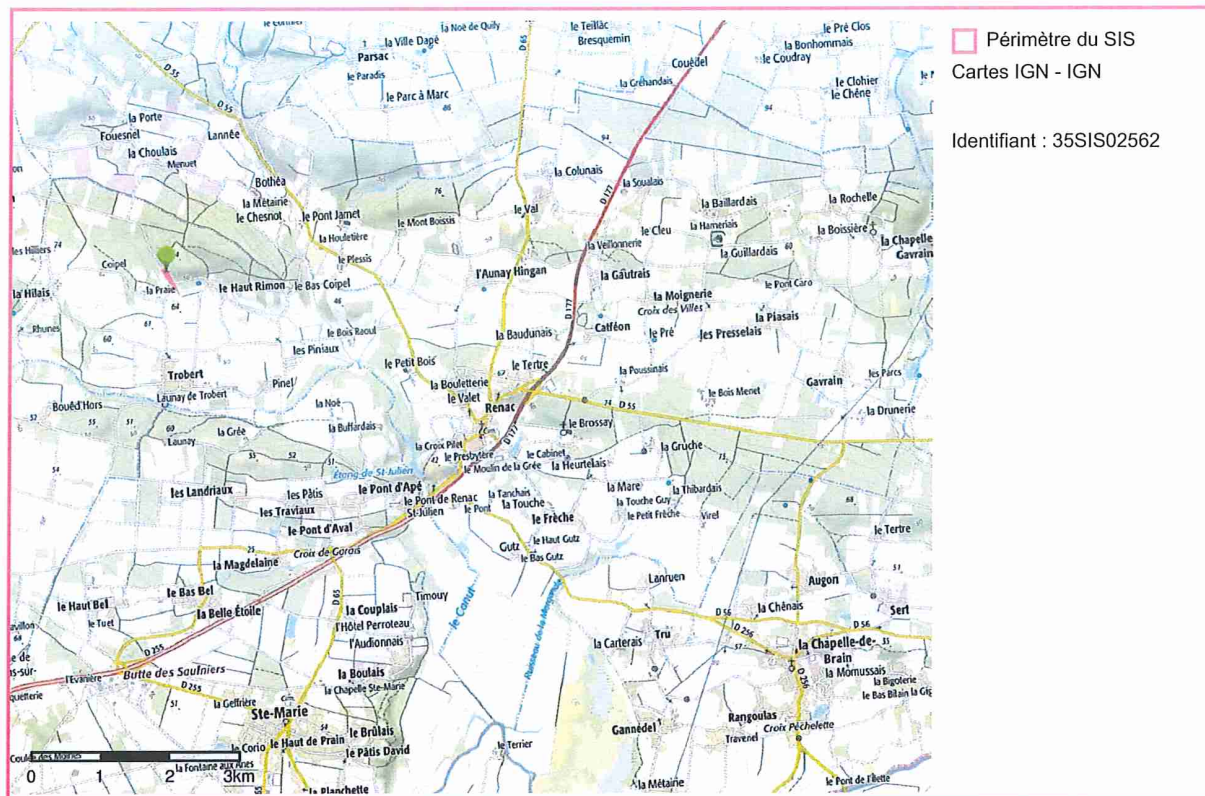
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

| Commune | Section | Parcelle | Date génération |
|---------|---------|----------|-----------------|
| RENAC   | 0G      | 3288     | 25/11/2016      |



# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02564                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Vionnais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Adresse                 | La Vionnais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Commune principale      | SAINT GANTON - 35268                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les gravats de démolition, les déchets de jardin, les encombrants et les déchets agricoles.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1980 à 1999.</p> <p>La superficie du dépôt est de 2 500 m<sup>2</sup>, pour une hauteur moyenne de 5 m et une hauteur de front de 5 m.</p> <p>Le site a été comblé par de la terre.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base                       | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|------------------------------|----------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM  | Base BASIAS                | BRE3504359  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504359">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504359</a> |
| Etablissement public - ADEME | Base d'anciennes décharges | Sans        |                                                                                                                                     |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 333976.0 , 6754234.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 26702 m <sup>2</sup>              |
| Perimètre total          | 926 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

---

Date de vérification du  
parcellaire

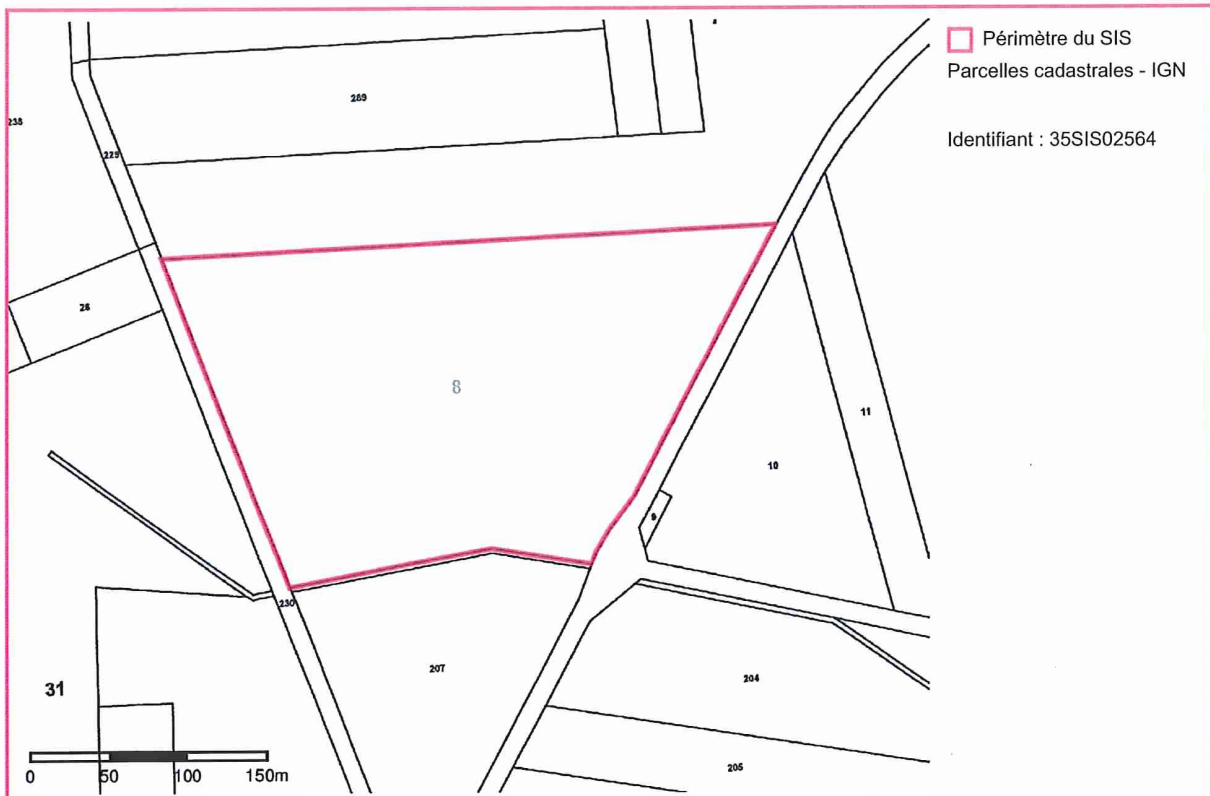
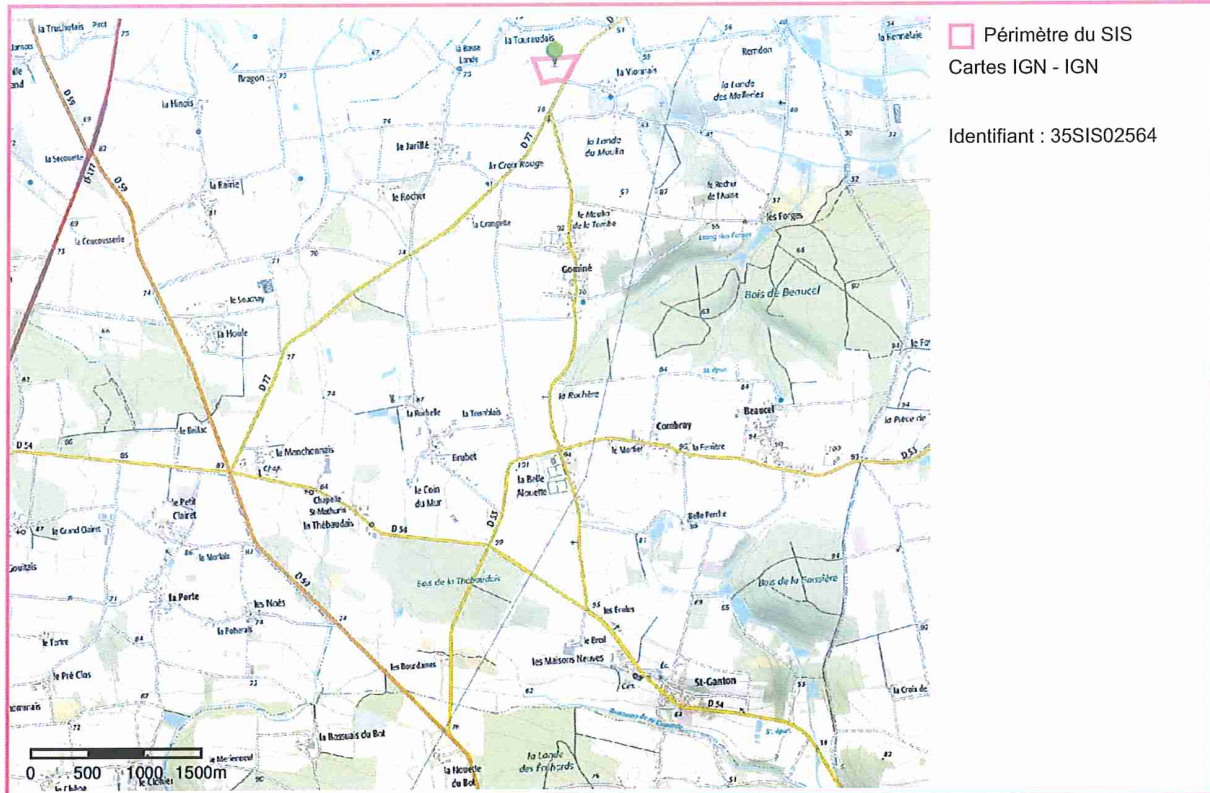
| Commune      | Section | Parcelle | Date génération |
|--------------|---------|----------|-----------------|
| SAINT GANTON | ZC      | 8        | 19/02/2018      |

## Documents

---



# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02569                                                                                                                                                                          |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de Linel                                                                                                                                                          |
| Adresse                 | Linel                                                                                                                                                                               |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                     |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                |
| Commune principale      | SIXT SUR AFF - 35328                                                                                                                                                                |
| Caractéristiques du SIS | Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.<br><br>Les dépôts ont eu lieu de 1960 à 1995.<br><br>Le site a été remblayé. |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                  |
| Observations            |                                                                                                                                                                                     |

## Références aux inventaires

| Organisme                   | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | BRE3504787  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504787">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504787</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 322590.0 , 6757464.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 5098 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 450 m                             |

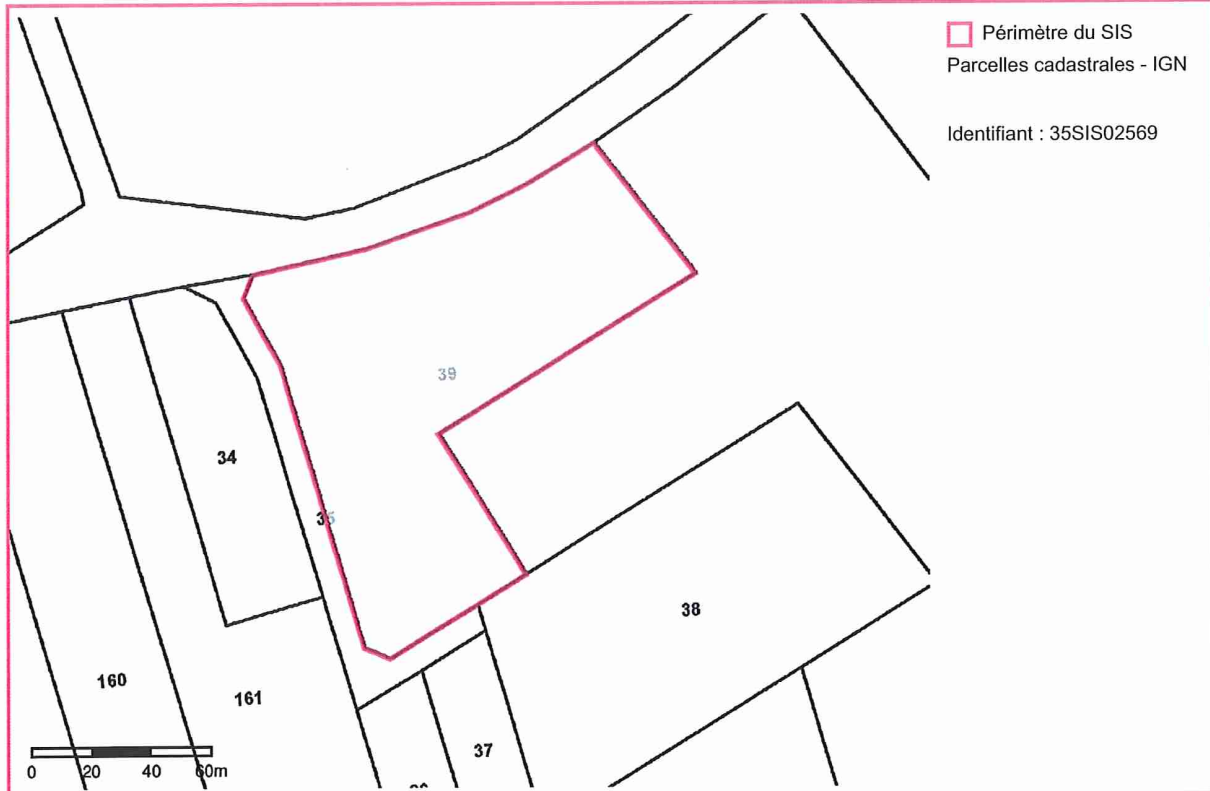
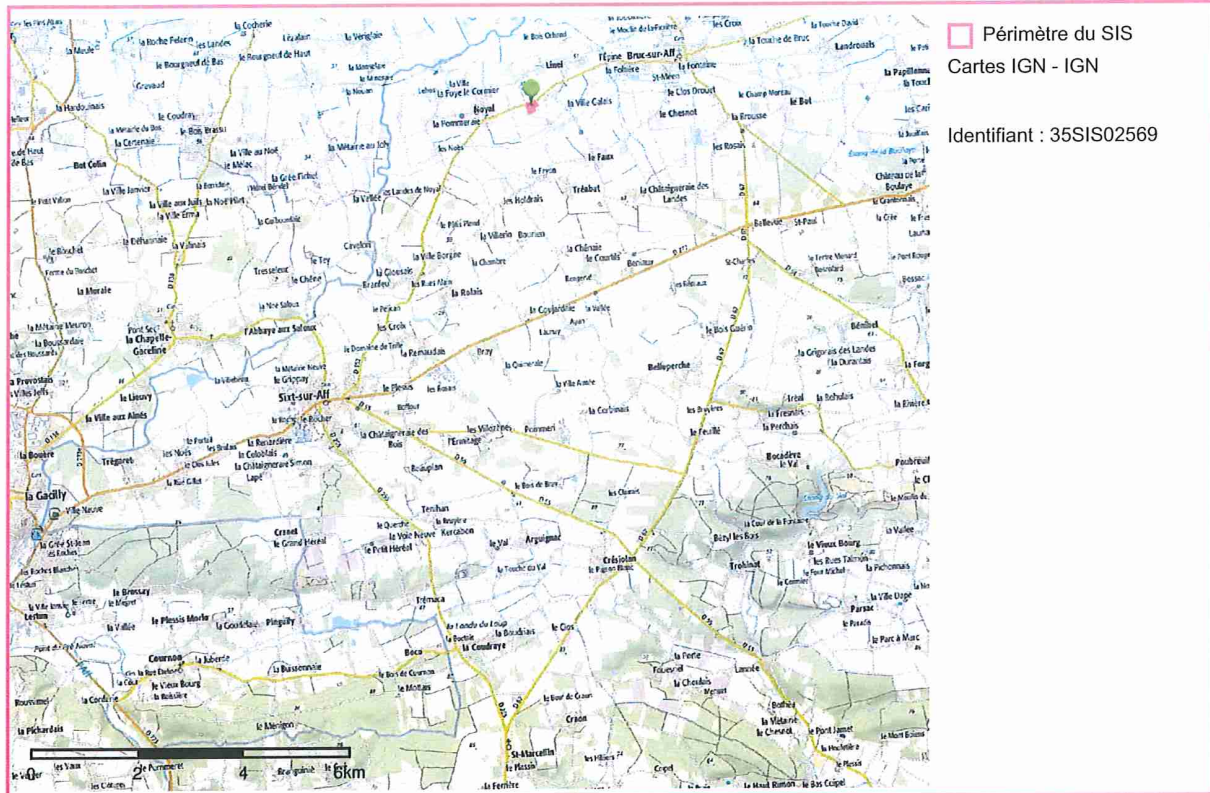
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

| Commune      | Section | Parcelle | Date génération |
|--------------|---------|----------|-----------------|
| SIXT SUR AFF | ZC      | 39       | 25/11/2016      |



# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02568                                                                                                                                                                                 |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Grotte                                                                                                                                                             |
| Adresse                 | La Grotte                                                                                                                                                                                  |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                            |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                       |
| Commune principale      | SIXT SUR AFF - 35328                                                                                                                                                                       |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1940 à 1995.</p> <p>Le site a été remblayé.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                         |
| Observations            |                                                                                                                                                                                            |

## Références aux inventaires

| Organisme                      | Base           | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|--------------------------------|----------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public<br>- BRGM | Base<br>BASIAS | BRE3506544  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3506544">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3506544</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 320205.0 , 6753643.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 1104 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 666 m                             |

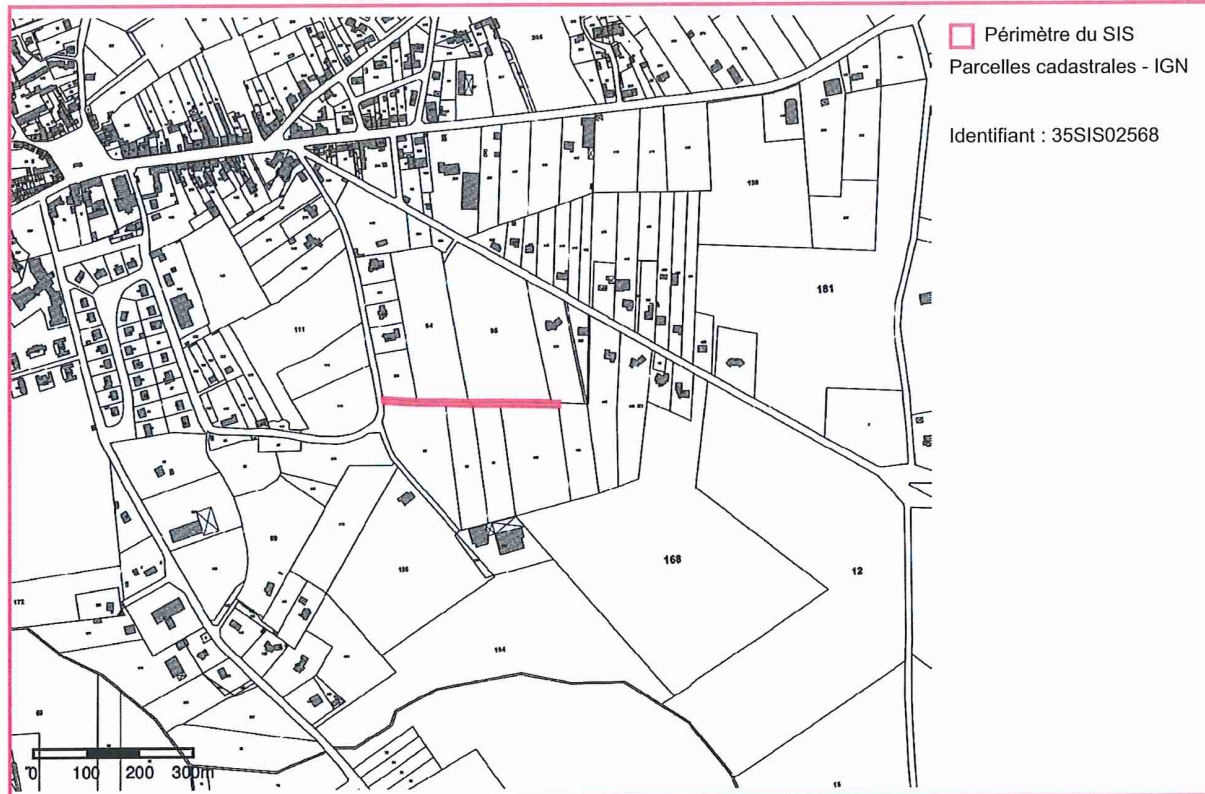
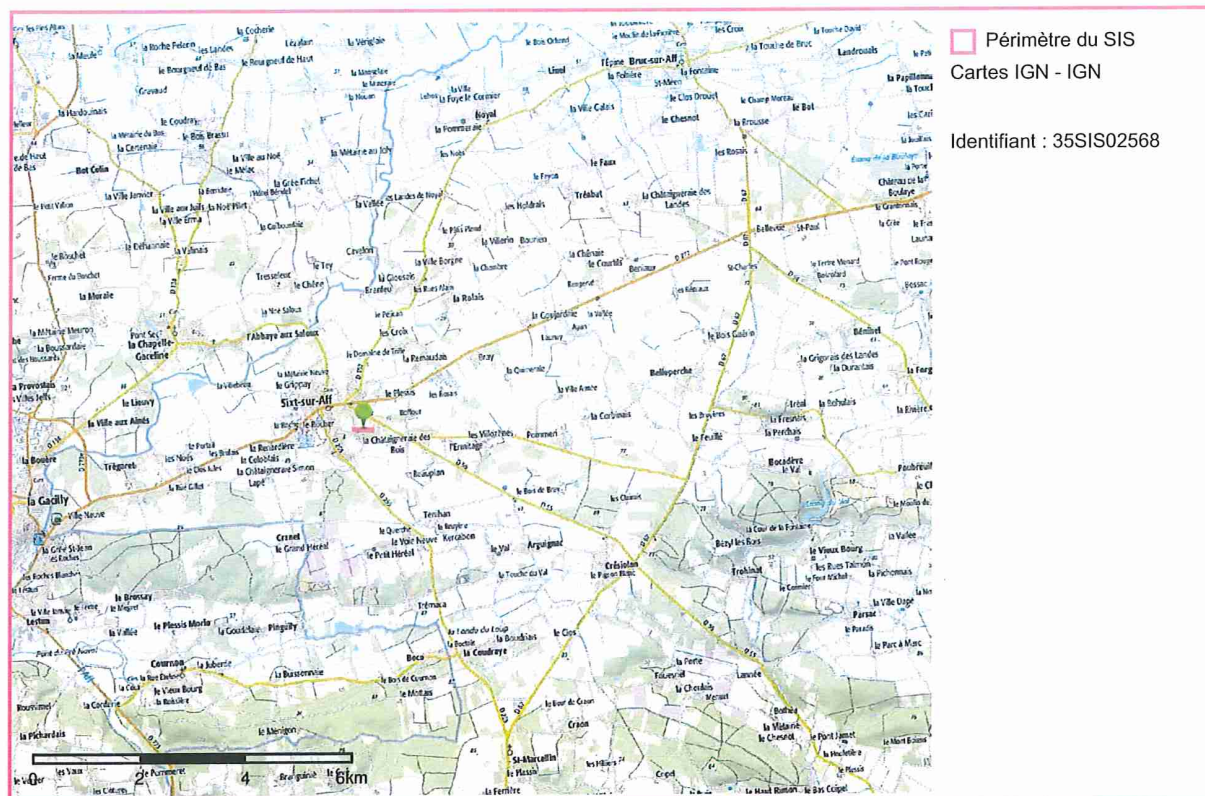
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du  
parcellaire

| Commune      | Section | Parcelle | Date génération |
|--------------|---------|----------|-----------------|
| SIXT SUR AFF | YC      | 97       | 25/11/2016      |



# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02566                                                                                                                                                                                                             |
| Nom usuel               | Ancienne décharge des Essarts                                                                                                                                                                                          |
| Adresse                 | Les Essarts                                                                                                                                                                                                            |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                        |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                   |
| Commune principale      | SAINTE MARIE - 35294                                                                                                                                                                                                   |
| Caractéristiques du SIS | Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.<br><br>Les dépôts ont eu lieu de 1967 (arrêté préfectoral) à 1973.<br><br>Le site est actuellement une prairie. |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                     |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                        |

## Références aux inventaires

| Organisme                   | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | BRE3500976  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3500976">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3500976</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 322424.0 , 6742360.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 2799 m <sup>2</sup>               |
| Perimètre total          | 327 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

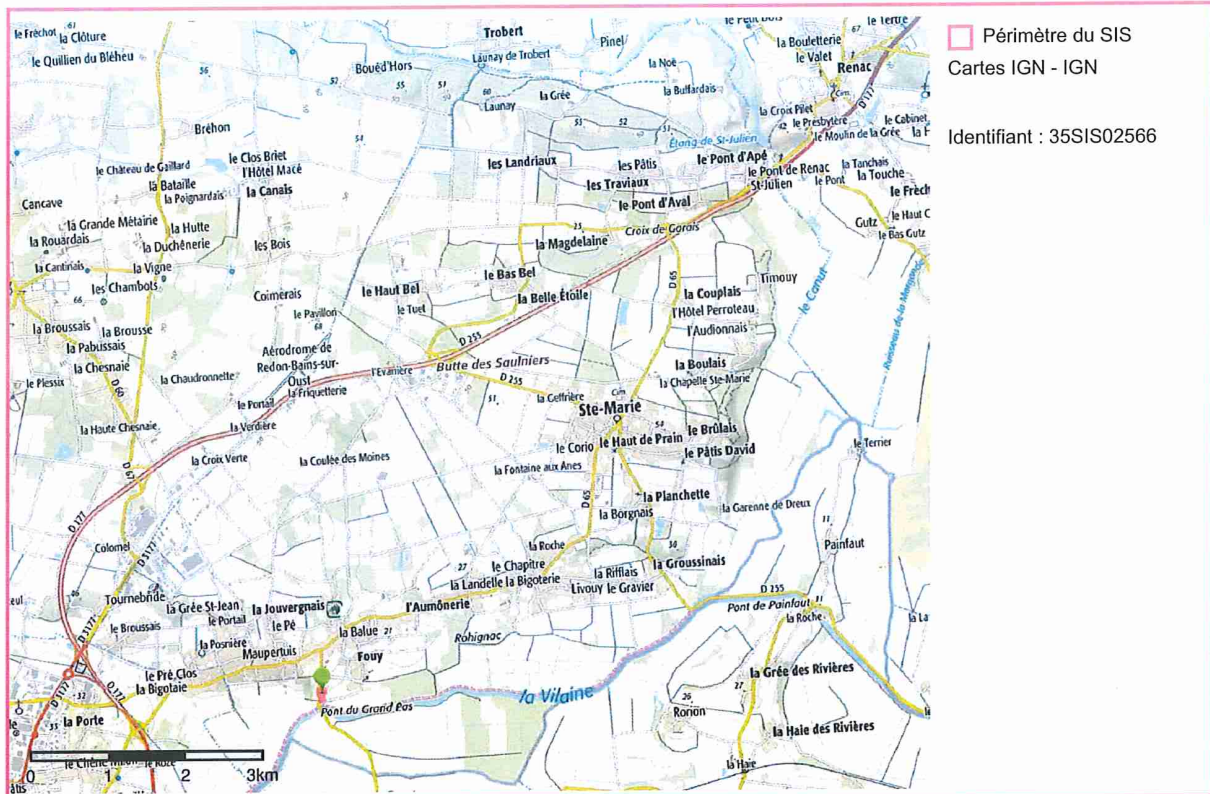
Date de vérification du parcellaire

| Commune      | Section | Parcelle | Date génération |
|--------------|---------|----------|-----------------|
| SAINTE MARIE | YO      | 329      | 19/02/2018      |





## Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02567                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de la Roche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Adresse                 | La Roche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Commune principale      | SAINTE MARIE - 35294                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les gravats de démolition, les déchets verts, les encombrants, les déchets d'artisans et les déchets agricoles.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1980 à 1989.</p> <p>Le site est divisé en deux parties. La partie nord a été réaménagée en terrain de football. Des arbres ont été plantés sur la partie sud qui sert de lieu de stockage (gravier, terre végétale) pour les services techniques de la commune de Sainte-Marie.</p> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base        | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - ADEME | Base BASIAS | BRE3504374  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504374">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504374</a> |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Coordonnées du centroïde | 324770.0 , 6743442.0 (Lambert 93) |
| Superficie totale        | 22931 m <sup>2</sup>              |
| Perimètre total          | 748 m                             |

## Liste parcellaire cadastral

---

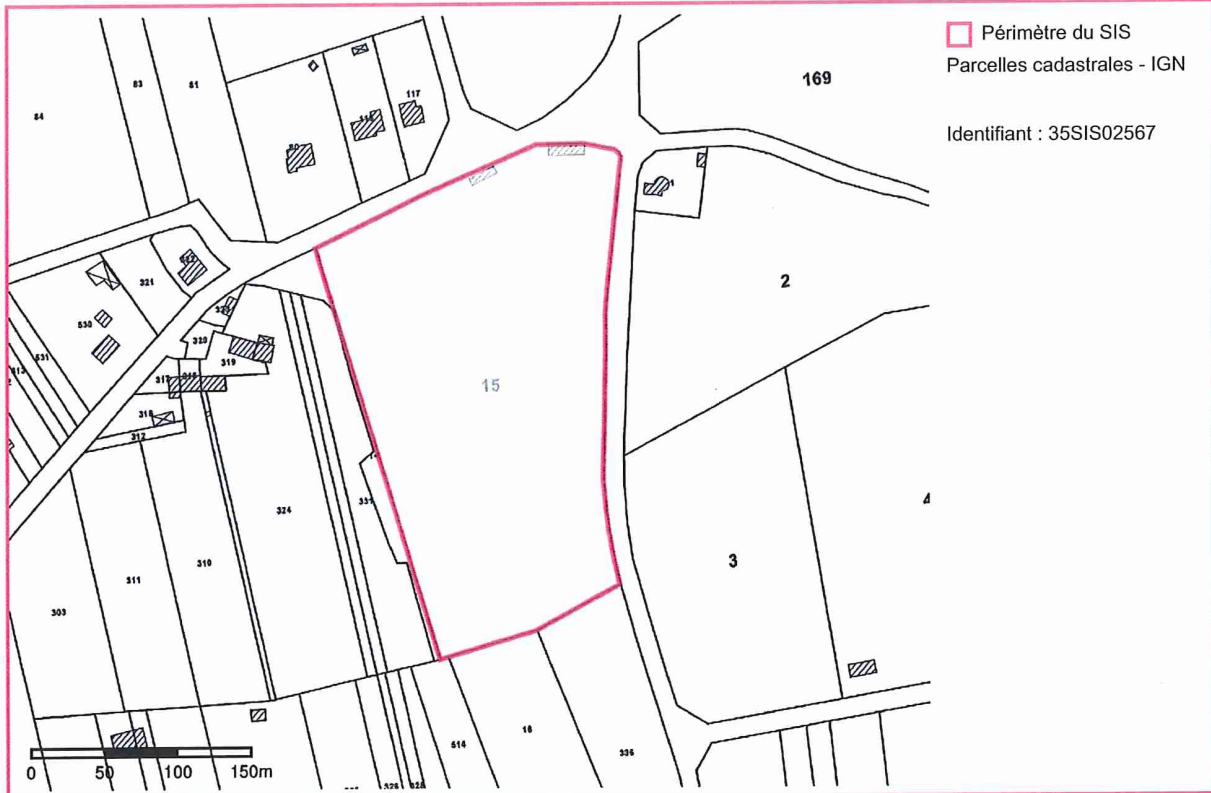
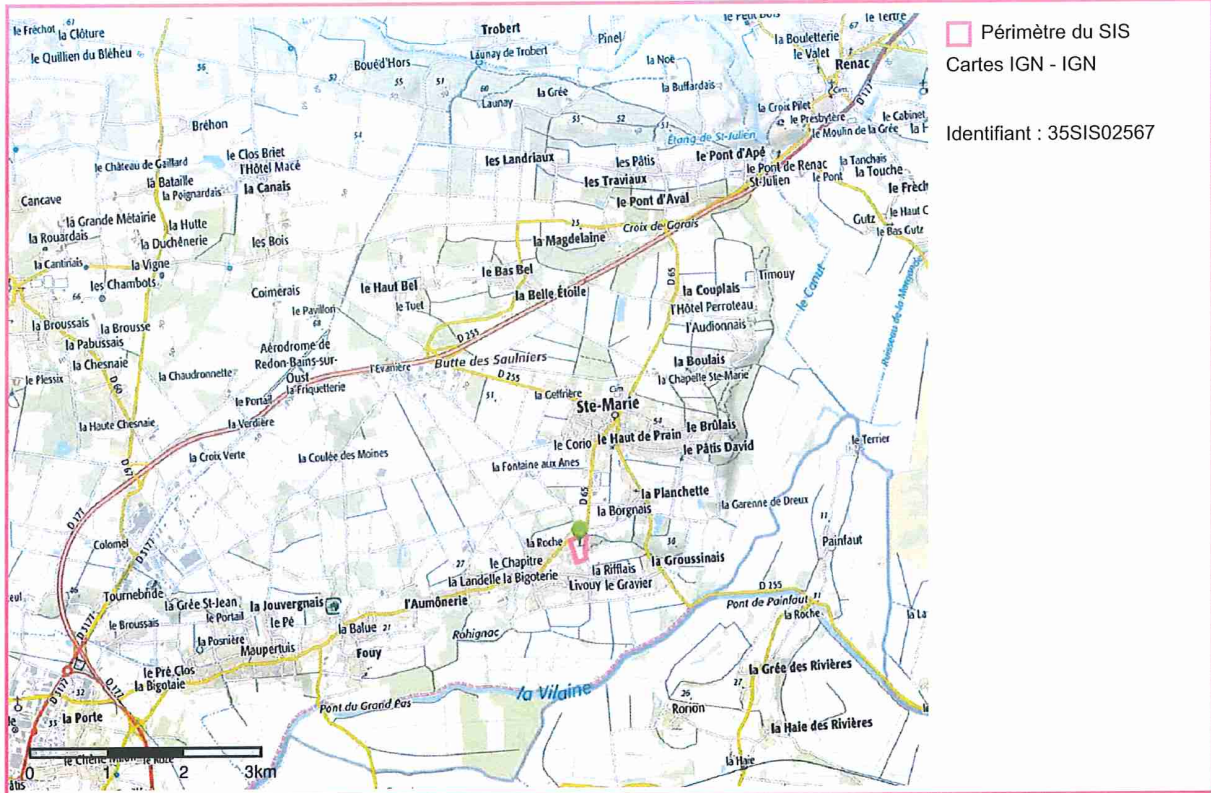
Date de vérification du  
parcellaire

| Commune      | Section | Parcelle | Date génération |
|--------------|---------|----------|-----------------|
| SAINTE MARIE | YL      | 15       | 25/11/2016      |

## Documents

---

# Cartographie





## Identification

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifiant             | 35SIS02565                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Nom usuel               | Ancienne décharge de Bénihel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Adresse                 | Bénihel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Lieu-dit                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Département             | ILLE-ET-VILAINE - 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Commune principale      | SAINT JUST - 35285                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Caractéristiques du SIS | <p>Le site correspond à une ancienne carrière remblayée par des déchets, dont les ordures ménagères, les déchets agricoles, les déchets de jardin, les déchets d'artisans, les encombrants et les bidons d'huiles et de produits phytosanitaires.</p> <p>Les dépôts ont eu lieu de 1989 à 2002.</p> <p>La superficie du dépôt est de 2 000 m<sup>2</sup> pour une hauteur moyenne de 3 m et une hauteur de front de 4 m.</p> <p>Le site a été réhabilité courant 2002 :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- nivellement des déchets,</li><li>- compactage des déchets,</li><li>- mise en place d'une couche de terre argileuse de 30 à 40 cm</li><li>- mise en place d'une couche de terre végétale de 45 à 60 cm.</li></ul> |
| Etat technique          | Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Observations            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## Références aux inventaires

| Organisme                    | Base                       | Identifiant | Lien                                                                                                                                |
|------------------------------|----------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Etablissement public - ADEME | Base BASIAS                | BRE3504364  | <a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504364">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BRE3504364</a> |
| Etablissement public - ADEME | Base d'anciennes décharges | Sans        |                                                                                                                                     |

## Sélection du SIS

|                               |                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Statut                        | Consultable                                              |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer |
| Commentaires sur la sélection | Ancienne décharge.                                       |

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 326029.0 , 6754462.0 (Lambert 93)

Superficie totale 7936 m<sup>2</sup>

Perimètre total 521 m

## Liste parcellaire cadastral

---

Date de vérification du  
parcellaire

| Commune     | Section | Parcelle | Date génération |
|-------------|---------|----------|-----------------|
| SAINTE JUST | ZA      | 46       | 25/11/2016      |

## Documents

---

# Cartographie

