

Sujet : [!! SPAM] [INTERNET] AENV_Saint-Gilles_ZAC La Vigne

De : sophie tricot <[REDACTED]>

Date : 30/06/2023 22:40

Pour : "pref-enquetes-publiques@ille-et-vilaine.gouv.fr" <pref-enquetes-publiques@ille-et-vilaine.gouv.fr>

Bonsoir,

Je n'ai pris connaissance que tardivement d'un mouvement de contestation face au projet de construction d'une nouvelle zone d'habitations à l'entrée de St Gilles. Et ce, par l'article de Ouest France paru le 7 juin dernier.

J'ai signé la pétition qui s'oppose à ce projet tel qu'il est conçu actuellement.

J'habite dans ce quartier, j'apprécie le calme de mon jardin, et la maison que nous avons achetée pour notre famille il y a 22 ans. Je considère donc qu'à titre personnel ce projet met en péril la tranquillité du quartier. Mais ce n'est pas qu'un argument individuel qui me fait écrire ce soir.

Je me suis promené quelquefois dans les nouveaux quartiers au delà du Sabot d'or et de la Saudrais, et j'ai déploré les petits terrains et par conséquent la promiscuité des habitants.

Evidemment, je peux comprendre qu'il y ait de nombreux candidats à une vie en maison avec jardin, et à proximité de Rennes. Mais nous serons bientôt tellement nombreux et si serrés que le charme risque d'être perdu...

Je crains que la volonté d'accroître la population de St Gilles ne soit économique ou politique, avant le souci du bien-être des habitants, et de la qualité de la vie collective. Quant à l'environnement, il paraît évident que construire toujours plus de bâtiments dans des zones jusque là préservées, agricoles ou verdoyantes, conduira à nous mettre nous-mêmes en danger.

J'ai entendu dire que le plan d'urbanisme avant 1990 classait une partie de cette zone comme non -constructible..

Au moment où l'on entend parler de limiter l'artificialisation des sols, quelle hypocrisie que de se dépêcher de construire encore et encore avant la date butoir.

J'ai quelques idées que je vous soumetts même si elles risquent de paraître farfelues :

Comment développer des villes plus petites près desquelles il ferait bon vivre, plutôt que de tout concentrer autour de grandes métropoles telles que Rennes ? Qu'est-ce qui fait que des familles veulent habiter si près de Rennes ?

Je fais partie des familles qui se sont dispersées, les enfants ayant

grandi et quitté le nid, pour habiter ailleurs. Et pourtant je n'ai pas encore fait le pas de laisser ma maison pour une autre plus adaptée, raisonnablement, plus petite donc, compte tenu de la nécessité de loger d'autres familles. Comment faire pour que nous puissions partager nos logements ? les échanger ? Pour quel autre type de logement ? Est-ce à nous de nous éloigner de Rennes ? Est-ce à nous de prendre l'initiative de transformer nos maisons pour continuer de profiter de nos jardins et pour autant partager l'espace habitable ? N'y aurait-il pas une véritable réflexion à mener entre responsables politiques et citoyens ?

On parle de logements qui seraient non habités, dans Rennes, autour de Rennes ? Qu'est-il envisagé pour réutiliser les locaux existants mais qui sont à rénover ?

Je n'ai pas consulté l'ensemble des documents mis à disposition sur le site de la Mairie de St-Gilles, c'est trop compliqué à lire et à comprendre pour des personnes non initiées comme moi. J'aurais dû certainement me rendre à une réunion, m'informer au bon moment.

Sans doute est-il trop tard pour freiner une machine qui s'est emballée ..

J'espère tout de même que ma voix sera entendue, que beaucoup d'autres auront pu s'exprimer.

J'espère que ce projet sera revu à la baisse, c'est-à-dire pour moins de constructions, moins de logements, moins proche de l'étang, et que St Gilles ne perdra pas totalement son âme..

Cordialement

Sophie Tricot

Sophie TRICOT

2 [REDACTED] ie

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]