



**SAPEURS
POMPIERS**
Ille & Vilaine

GROUPEMENT PREVISION

SERVICE PLANIFICATION ET PREPARATION OPERATIONNELLE

Affaire suivie par le Ltn Franck-Hervé Lelièvre

☎ - 02.99.87.97.66

Références - FHL/GH/2023-0583

Ref dossier n° PC 035 238 23 10114

Pièces jointes : FT 12-05, 12-13, 12-17 et 12-18

**Direction Départementale des Territoires et de la Mer
la Mer**

Site de Guingamp
34 rue du Maréchal Joffre
22200 Guingamp

Rennes, le **08 AOUT 2023**

OBJET : AVIS PERMIS DE CONSTUIRE CHAMP PHOTOVOLTAIQUE

Le Service Départemental d'Incendie et de Secours d'Ille-et-Vilaine, a examiné le dossier de permis de construire suivant :

ETABLISSEMENT : *CHAMP PHOTOVOLTAIQUE*

ADRESSE : *Rue du Pastis Tatelin*

COMMUNE : *35000 Rennes*

TRANSMIS LE : *20 juillet 2023*

ACTIVITE : *Production d'électricité*

AFFAIRE SUIVIE PAR : *BRET SUN 1 avenue de Tizé, 35235 Thorigné-Fouillard*



**SAPEURS
POMPIERS**
Ille & Vilaine

A. REGLEMENTATION APPLICABLE :

- ✓ **Arrêté préfectoral du 5 juillet 2018** portant approbation du Règlement Départemental à la gestion de la Défense Extérieure contre l'Incendie en Ille-et-Vilaine (partie fiches techniques).
- ✓ **Code de l'Urbanisme.**
- ✓ **Code de Construction et de l'Habitation.**
- ✓ **Code du Travail.** A ce titre le pétitionnaire devra se mettre en relation avec la Direction Départementale du Travail et de l'Emploi.
- ✓ **Code Permanent de l'Environnement.**
- ✓ **Note du 3 juillet 2015** relative à l'instruction des demandes de permis de construire et des demandes d'autorisation d'exploiter une installation classée pour la protection de l'environnement.

B. DOCUMENTS EXAMINES

- ✓ Permis de construire et étude d'impact de juin 2023.
- ✓ Ref : PC 035 238 23 10114

C. OBSERVATIONS

Notre étude portera essentiellement sur la demande de dérogation et les éléments visant à faciliter l'intervention des Services d'Incendie et de Secours, à savoir :

- Les conditions d'accès des véhicules de lutte contre l'incendie,
- Les moyens en eau pour assurer la défense contre l'incendie de l'exploitation.

D. DESCRIPTION DE LA DEMANDE

Le projet concerne la création de 9 champs photovoltaïques sur les casiers du centre d'enfouissement des hautes Gayeulles en bordure de zones boisées, sur la commune de Rennes.

Le projet comprend au total :

- Surface totale : 15 ha,
- Surface des panneaux : non renseignée,
- Nombre de panneaux : 8 802,
- Puissance installée : 5,017 MWc.

1) ACCES

L'accès au site se fera via la rue du Pastis Tatelin, commune de Rennes. Le site comprendra une voirie semi-périphérique avec zone de retournement sur chaque zone d'implantation.

2) DEFENSE EXTERIEURE CONTRE L'INCENDIE (D.E.C.I)

Deux citernes souples de 120 m³ seront placées judicieusement à l'entrée de la zone permettant de couvrir en distance l'intégralité du site.

E. AVIS

Suite à l'étude réalisée, le Service Départemental d'Incendie et de Secours d'Ille-et-Vilaine émet un **AVIS FAVORABLE** sur la présente demande.

Il convient de prescrire au pétitionnaire les observations suivantes :

- Placer et réaliser les réserves incendie selon les fiches techniques de l'annexe 12 du règlement départemental de DECI ;
- Procéder à leur réception à l'issue des travaux,
- Procéder aux obligations légales de débroussaillage conformément à l'arrêté préfectoral du 7 juillet 2023.

Le Service Départemental d'Incendie et de Secours d'Ille-et-Vilaine se tient à sa disposition pour tout renseignement relatif à ce dossier.

Le Directeur des Opérations

Lieutenant-Colonel Jérôme GUINARD

Division of Operations

1000 ...